

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ СОВЕТА МИНИСТРОВ СССР ПО
ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА N 79
ВСЕСОЮЗНЫЙ БАНК ФИНАНСИРОВАНИЯ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ
N 2
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 9 июля 1970 года
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИНСТРУКЦИИ О ПОРЯДКЕ СОСТАВЛЕНИЯ СМЕТ НА
ПРОЕКТНЫЕ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА**

Государственный комитет Совета Министров СССР по делам *строительства* и Стройбанк СССР постановляет:

1. Утвердить и ввести в действие с 1 августа 1970 г. прилагаемую Инструкцию о порядке составления смет на проектные и изыскательские работы для **строительства**, согласованную с Минфином СССР и ЦСУ СССР.

Министерствам, ведомствам и исполкомам Советов депутатов трудящихся обеспечить контроль за правильностью составления смет на проектные и изыскательские работы для строительства в соответствии с указанной Инструкцией.

2. Признать утратившими силу с 1 августа 1970 г.:

Инструкцию о порядке составления смет на проектные и изыскательские работы для строительства, утвержденную Госстроем СССР, Министерством финансов СССР и ЦСУ СССР 26 июня 1959 г.;

Указания о порядке включения затрат на проектные и изыскательские работы в сметы на строительство, утвержденные Госстроем СССР 10 июля 1959 г.

Председатель Госстроя СССР

И.НОВИКОВ

Председатель Стройбанка СССР

С.ГИНЗБУРГ

Утверждена

ИНСТРУКЦИЯ О ПОРЯДКЕ СОСТАВЛЕНИЯ СМЕТ НА ПРОЕКТНЫЕ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Сметы составляются на проектные и изыскательские работы, выполняемые на основе:

договоров, дополнительных соглашений к ним и нарядов-заказов;

гарантийных писем заказчиков проектов по объектам, стоимость работ по которым не превышает 500 рублей.

2. Для определения общей стоимости работ, выполняемых на всех стадиях *проектирования*, составляется сводная смета по форме N 1п (Приложение 1) как составная часть сводной сметы на строительство. При этом стоимость проектных и изыскательских работ определяется отдельно для каждой стадии **проектирования**.

Сводная смета на проектные и изыскательские работы составляется на стадии разработки технического (техно-рабочего) проекта на основании смет по форме N 1пс (Приложение 2), по форме N 2п (Приложение 3) и по форме N 3п (Приложение 4).

3. Смета по форме N 1пс составляется на основании смет по форме N 2п и по форме N 3п для определения общей стоимости:

а) всех проектных и изыскательских работ для каждой стадии проектирования (технический проект, рабочие чертежи);

б) разработки проектов районной планировки, а также планировки городов и поселков и схем генеральных планов промышленных узлов;

в) разработки общесоюзных норм, технических условий и технических инструкций по изысканиям, проектированию и строительству, а также других работ, предусмотренных тематическим планом проектной (изыскательской) организации, а также работ, принимаемых ею к выполнению сверх утвержденного плана.

Сметы по форме N 1пс на разработку технического проекта предприятия, *здания, сооружения* должны быть согласованы проектной организацией - генеральным проектировщиком с заказчиком проекта, а на разработку типовых проектов, схем и других материалов по развитию отраслей народного хозяйства и промышленности, проектов районной планировки, проектов планировки городов и поселков, схем генеральных планов промышленных узлов, общесоюзных норм, технических условий и технических инструкций по изысканиям, проектированию и строительству и на другие работы, финансируемые за счет государственного бюджета, должны быть утверждены руководителем министерства или ведомства СССР, Советом Министров союзной республики, в распоряжение которых передаются средства государственного бюджета, или в порядке, ими установленном.

Если для определения общей стоимости работ достаточно составить только одну смету по форме N 2п или по форме N 3п, то в этих случаях смета по форме N 1п не составляется, а смета по форме N

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотретьших на сайте [фахверковые дома](#).

2п или N 3п должна быть согласована с заказчиком или утверждена в порядке, указанном в абзаце 5 настоящего пункта.

4. Смета по форме N 2п составляется по Сборнику цен на проектные и изыскательские работы для строительства.

5. Смета по форме N 3п составляется только в исключительных случаях, когда не представляется возможным использовать Сборник цен на проектные и изыскательские работы для строительства.

Стоимость работ определяется при этом исходя из затрат на основную заработную плату работников производственного персонала проектной (изыскательской) организации (по действующим в данной организации тарифным ставкам и должностным окладам работников), премий, предусмотренных законодательством доплат к основной заработной плате с учетом премий, других прямых затрат и накладных расходов на проектные и изыскательские работы в размерах, устанавливаемых в смете затрат проектной (изыскательской) организации, и накоплений.

Для определения стоимости работ в форме N 3п приводится подробный перечень выполняемых работ.

6. Сметы по формам N 2п и N 3п должны прилагаться к сводной смете по форме N 1п и к смете по форме N 1пс, а также к договорам, дополнительным соглашениям или нарядам-заказам на дополнение проектных и изыскательских работ для соответствующих стадий проектирования и использоваться для расчетов за выполненные работы.

Сметы по форме N 1пс должны прилагаться к договорам, дополнительным соглашениям и нарядам-заказам на выполнение отдельной стадии проектных и изыскательских работ, а также к сводной смете по форме N 1п.

7. Сметы на проектные и изыскательские работы должны составляться проектными и изыскательскими организациями.

Организация, составившая смету, несет ответственность за правильное определение стоимости выполняемых ею работ.

Проектная организация - генеральный проектировщик несет ответственность за правильное определение стоимости проектных и изыскательских работ по предприятию, зданию, **сооружению** в целом, в связи с этим, сметы, составленные специализированными проектными (изыскательскими) организациями, должны быть проверены и приняты проектной организацией - генеральным проектировщиком.

Заказчик проекта несет ответственность за правильное определение объемов проектных и изыскательских работ и их сметной стоимости наравне с проектной (изыскательской) организацией.

8. Контроль за правильностью составления смет на проектные и изыскательские работы, а также контроль за правильностью соблюдения требований настоящей Инструкции осуществляется министерствами, ведомствами, исполнительными комитетами Советов депутатов трудящихся или другими органами, в ведении которых находятся проектные (изыскательские) организации или заказчики проектов.

Указанный контроль производится независимо от контроля за правильностью составления смет на проектные и изыскательские работы, осуществляемого финансирующими банками.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [фахверковые дома](#).

СВОДНАЯ СМЕТА

на проектные и изыскательские работы

Наименование строительства

Наименование проектной организации -
генерального проектировщика

Наименование организации-
заказчика

| N п/п | Стадии проектиро- вания и перечень выполняемых работ | Характеристика проектируемого объекта | Ссылка на N смет по фор- мам N 1пс, N 2п, N 3п | Полная стоимость работ (тыс. рублей) | | |
|----------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------|-------|
| | | | | изыска- тельских | про- ектных | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

Итого по сводной смете

(сумма прописью)

Руководитель
проектной организации

подпись)

(фамилия и

Главный инженер проекта

подпись)

(фамилия и

Место печати " __ " _____ 197_ г.

Приложение 2

Форма N 1пс

Приложение к

(договору, дополнительному соглашению, наряду-
заказу)

СМЕТА N ____

на проектные и изыскательские работы

Наименование строительства

и стадии проектирования

Наименование проектной

организации – генерального

проектировщика

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [фахверковые дома](#).

Наименование организации-
заказчика

| N п/п | Перечень выполняемых работ | Характеристика проектируемого объекта | | Ссылка на N смет по фор- мам N 2п и N 3п | Стоимость работ (тыс. рублей) | | |
|----------|-------------------------------|---------------------------------------------|---|---------------------------------------------------|----------------------------------|----------------|-------|
| | | | | | изыска- тельских | про- ектных | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | |

Итого по смете

(сумма прописью)

Руководитель
проектной организации

подпись)

(фамилия и

Главный инженер проекта

подпись)

(фамилия и

Место печати "___" _____ 197_ г.

Согласована:

Ответственный представитель заказчика

фамилия

(должность,

подпись)

и

Утверждена:

Руководитель органа, утверждающего смету

подпись)

(фамилия и

Место печати " __ " _____ 197_ г.

Приложение 3

Форма N 2п

Приложение к

(договору, дополнительному соглашению, наряду-
заказу)

СМЕТА N ____

на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия,

здания, сооружения, стадии

проектирования, этапа, вида

проектных или изыскательских

работ

Наименование проектной

(изыскательской) организации

Наименование организации-

заказчика

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [фахверковые дома](#).

| Т | | Т | | Т | | Т | |
|-----|----------------|-----------------------|---------------------|-------------------|--|---|--|
| № | Характеристика | № частей, глав, | | Расчет стоимости: | | | |
| п/п | предприятия, | таблиц, § и пунктов | а + вх, или | | | | |
| | здания, | указаний к разделу | (объем строительно- | | | | |
| | сооружения или | или главе Сборника | монтажных работ) х | | | | |
| | виды работ | цен на проектные и | | | | | |
| | | изыскательские работы | 100 | | | | |
| | | для строительства | или количество х | | | | |
| | | | цена | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | | | |
| 5 | | | | | | | |

Итого по смете

(сумма прописью)

Руководитель проектной организации

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [фахверковые дома](#).

(фамилия и подпись)

Главный инженер проекта

(фамилия и подпись)

Составитель сметы

(фамилия и подпись)

Место печати " __ " _____ 197_ г.

Приложение 4

Форма N 3п

Приложение к

(договору, дополнительному соглашению, наряду-
заказу)

СМЕТА N ____

на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия,
здания, сооружения, стадии
проектирования, этапа, вида
проектных или изыскательских
работ

Наименование проектной
(изыскательской) организации

Наименование организации-
заказчика

| N п/п | Перечень выполняемых работ | Исполнители | | Количество человеко-дней | Средняя зарботная плата за 1 день в рублях | Основная зарботная плата в рублях |
|----------|-------------------------------|-----------------|----------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| | | коли- чество | долж- ность | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

Итого основная зарботная плата (тыс. рублей)

Премии

Итого основная зарботная плата с премиями (тыс. рублей)

Доплаты к основной зарботной плате с премиями

Другие прямые затраты

Накладные расходы

Итого прямые затраты и накладные расходы

Накопления (в размере 3% к полной стоимости)

Всего (тыс. рублей)

(сумма прописью)

Руководитель проектной организации

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [фахверковые дома](#).

подпись)

Главный инженер проекта

(фамилия и

подпись)

Составитель сметы

(фамилия и

подпись)

(должность, фамилия и

Место печати " __ " _____ 197_ г.