

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПЛАНОВЫЙ КОМИТЕТ СССР N ВИ-41-Д**  
**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ СССР N 47-Д**  
**ПИСЬМО от 24 августа 1977 года**  
**О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГОДОВЫХ ОБЪЕМОВ КАПИТАЛЬНЫХ**  
**ВЛОЖЕНИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕДАЧЕ ЗАКАЗЧИКАМ В ПОРЯДКЕ**  
**ДОЛЕВОГО УЧАСТИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ОБЪЕКТОВ**  
**КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА**

Совет Министров СССР Постановлением от 21 октября 1976 г. N 870 (пункт 26) в целях своевременного ввода в действие объектов коммунального хозяйства, строящихся для обеспечения нужд промышленных предприятий и населенных пунктов, обязал министерства и ведомства СССР предусматривать в годовых планах передачу в порядке долевого участия заказчикам, осуществляющим *строительство* этих объектов, капитальных вложений (в том числе *строительно-монтажные работы*), предусмотренных на эти цели в сметах на *строительство* промышленных предприятий, в объемах, необходимых для ввода в действие объектов коммунального хозяйства до окончания *строительства* промышленных предприятий.

Госплану СССР и Госстрою СССР поручено разработать и утвердить указания о порядке определения годовых объемов капитальных вложений, в том числе на *строительно-монтажные работы*, подлежащих передаче заказчикам в порядке долевого участия в строительстве объектов коммунального хозяйства.

Во исполнение указанного поручения устанавливается следующий порядок определения годовых объемов капитальных вложений, в том числе на *строительно-монтажные работы*, подлежащих передаче заказчикам в порядке долевого участия в строительстве указанных объектов.

Годовые объемы капитальных вложений, в том числе на *строительно-монтажные работы*, подлежащие передаче в порядке долевого участия в строительстве объектов коммунального хозяйства, определяются заказчиками, осуществляющими *строительство* этих объектов, по согласованию с предприятиями и организациями-дольщиками, исходя из необходимости ввода в действие объектов коммунального хозяйства до окончания *строительства* промышленных предприятий, имея в виду, что последняя передача капитальных вложений должна производиться, как правило, за год до ввода в действие производственной мощности промышленного предприятия-дольщика. Одновременно с указанными капитальными вложениями, в том числе на *строительно-монтажные работы*, должны также передаваться соответствующие лимиты подрядных работ.

Согласованные объемы долевого участия на весь период *строительства* с распределением по годам утверждаются министерством или ведомством СССР, в ведении которого находится предприятие-дольщик, и уменьшению не подлежат.

По соглашению сторон передача капитальных вложений в порядке долевого участия в *строительстве* объектов коммунального хозяйства может производиться в более ранние сроки, если ввод в действие указанных объектов предусматривается с опережением против сроков ввода в действие производственной мощности промышленного предприятия-дольщика.

Общий объем капитальных вложений, в том числе на *строительно-монтажные работы*, подлежащий передаче заказчикам в порядке долевого участия по годам *строительства*, не может

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [фахверковые дома](#).

превышать размера средств, предусмотренных на эти цели в сметах на строительство промышленных предприятий (или остатка средств по смете в случаях, когда передача средств частично произведена ранее).

Недоиспользованные в истекшем году капитальные вложения, в том числе на строительномонтажные работы, полученные заказчиком, осуществляющим строительство объектов коммунального хозяйства в порядке долевого участия, в последующие годы дольщиками не восполняются.

Заместитель Председателя

Госплана СССР

В.Я.ИСАЕВ

Заместитель Председателя

Госстроя СССР

М.Г.ЧЕНТЕМИРОВ