

СОВЕТ МИНИСТРОВ СССР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 19 марта 1970 г. N 177
О ПОРЯДКЕ ПЛАНИРОВАНИЯ И ФИНАНСИРОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
ОБЪЕКТОВ, ОБЩИХ ДЛЯ ГРУППЫ ПРЕДПРИЯТИЙ

(с изм. и доп., внесенными Постановлением Совмина СССР от 13.06.1988 N 740)

Совет Министров Союза ССР постановляет:

1. Установить, что для осуществления *строительства* объектов вспомогательных производств и хозяйств, инженерных *сооружений*, коммуникаций и других объектов, общих для группы предприятий (промышленного узла), утверждается головной застройщик - наиболее крупное предприятие из числа предприятий, строящихся в первую очередь, или, когда это целесообразно, утверждаются головные застройщики отдельных объектов, общих для группы предприятий.

Головной застройщик объектов, общих для группы предприятий, утверждается соответствующим министерством (ведомством) СССР или Советом Министров союзной республики на основе предложений, предусмотренных в схеме генерального плана группы предприятий, утверждаемой Госстроем СССР.

Если имеются разногласия в определении головного застройщика, он утверждается Госстроем СССР по согласованию с Госпланом СССР и Советом Министров союзной республики, на территории которой находится группа предприятий.

Размер долевого участия отдельных предприятий в **строительстве** общих для группы предприятий объектов (с примерным распределением по годам и объектам средств, передаваемых головному застройщику) определяется Госстроем СССР при утверждении схемы генерального плана группы предприятий пропорционально потребности предприятий в услугах этих объектов и уточняется при разработке и утверждении технического проекта на строительство объектов, общих для группы предприятий. Средства долевого участия включаются в смету на строительство каждого предприятия, входящего в состав группы предприятий.

2. Обязать министерства и ведомства СССР и Советы Министров союзных республик, которым подчинены предприятия - головные застройщики объектов, общих для группы предприятий, обеспечить:

своевременную разработку проектно - сметной документации на строительство объектов, общих для группы предприятий, согласование и утверждение ее в установленном порядке, а также включение этих объектов в титульный список на строительство предприятия - головного застройщика, с указанием объема капитальных вложений (в том числе объема строительно - монтажных работ) по каждому предприятию, принимающему долевое участие в строительстве общих объектов.

Проекты и сметы на строительство объектов, общих для группы предприятий, разрабатываются, как правило, проектными организациями, составившими схему генерального плана группы предприятий, по договору с генеральным проектировщиком предприятия - головного застройщика;

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [фахверковые дома](#).

составление заказов и заключение договоров на выполнение подрядных строительно - монтажных работ по строительству объектов, общих для группы предприятий, на изготовление и поставку для них оборудования, а также ввод в действие этих объектов совместно с подрядной организацией в установленные сроки.

3. Обязать министерства и ведомства СССР и Советы Министров союзных республик, в ведении которых находятся предприятия - головные застройщики, одновременно с проектами государственных планов экономического и социального развития СССР представлять в Госплан СССР (предварительно рассмотренные с соответствующими министерствами и ведомствами СССР и Советами Министров союзных республик) предложения о размерах средств, которые должны быть переданы им в соответствии с настоящим Постановлением на строительство объектов, общих для группы предприятий.

Абзац утратил силу. - Постановление Совмина СССР от 13.06.1988 N 740.

4. Стройбанку СССР финансировать строительство *зданий* и **сооружений** основного назначения каждого предприятия, входящего в состав группы предприятий, только после передачи главному застройщику средств, предусмотренных на строительство объектов, общих для группы предприятий.

5. Главные застройщики объектов, общих для группы предприятий, представляют в установленном порядке отчетность об использовании средств на строительство этих объектов с указанием отраслей, от которых получены средства.

Пункт 6 не приводится, как не содержащий норм, подлежащих включению в Свод законов СССР.