

**СОВЕТ МИНИСТРОВ РСФСР**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 27 марта 1991 г. N 174**  
**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ГОСУДАРСТВЕННОМ КОМИТЕТЕ**  
**РСФСР ПО АРХИТЕКТУРЕ И СТРОИТЕЛЬСТВУ**

Совет Министров РСФСР постановляет:

1. Утвердить прилагаемое Положение о Государственном комитете РСФСР по архитектуре и *строительству*.
2. Возложить на Государственный комитет РСФСР по архитектуре и **строительству** функции по управлению государственным имуществом подведомственных ему предприятий и организаций.
3. Признать утратившим силу Постановление Совета Министров РСФСР от 30 июля 1968 г. N 505 (СП РСФСР, 1968, N 13, ст. 71).

Председатель  
Совета Министров РСФСР  
И.СИЛАЕВ

Управляющий Делами  
Совета Министров РСФСР  
А.ТРЕТЬЯКОВ

Утверждено  
Постановлением  
Совета Министров РСФСР  
от 27 марта 1991 г. N 174

## ПОЛОЖЕНИЕ О ГОСУДАРСТВЕННОМ КОМИТЕТЕ РСФСР ПО АРХИТЕКТУРЕ И СТРОИТЕЛЬСТВУ

1. Государственный комитет РСФСР по архитектуре и строительству (Госкомархстрой РСФСР) является республиканским органом государственного управления и в своей деятельности подчиняется Совету Министров РСФСР.

2. Государственный комитет РСФСР по архитектуре и строительству в своей деятельности руководствуется законами РСФСР, другими актами, принятыми Съездом народных депутатов РСФСР, Верховным Советом РСФСР, Президиумом Верховного Совета РСФСР, постановлениями и распоряжениями Правительства РСФСР, действующим на территории республики законодательством СССР, а также настоящим Положением.

3. Главными задачами Государственного комитета РСФСР по строительству и архитектуре являются осуществление:

государственной политики в области инвестиционной деятельности, архитектуре, градостроительстве, нормировании, стандартизации и ценообразовании, развитии нового экономического механизма и научно - технического прогресса в капитальном строительстве;

практических мер по совершенствованию градостроительства, повышению архитектурно - планировочных и архитектурно - художественных качеств застройки городов, рабочих поселков и сельских населенных пунктов в целях создания полноценной среды жизнедеятельности населения;

подготовки проектов законодательных и нормативных актов РСФСР в области инвестиционной деятельности, экономического механизма в строительстве, градостроительства и архитектуры.

4. Государственный комитет РСФСР по строительству и архитектуре, соответствующие органы Советов Министров республик, входящих в состав РСФСР, крайисполкомов, облисполкомов, исполкомов Советов народных депутатов автономных областей и автономных округов составляют единую систему организаций, проводящих государственную политику в области инвестиционной деятельности, архитектуры и строительства на территории РСФСР.

5. Государственный комитет РСФСР по архитектуре и строительству несет ответственность за осуществление градостроительной, научно - технической политики в строительстве, совершенствование технического нормирования и стандартизации, организацию и проведение государственной экспертизы предпроектной и проектно - сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений, государственного архитектурно - строительного надзора.

6. Государственный комитет РСФСР по архитектуре и строительству в соответствии с возложенными на него задачами:

а) проводит государственную политику в капитальном строительстве, архитектуре и градостроительстве с учетом интересов местных Советов народных депутатов и необходимости улучшения экологического состояния окружающей среды, а также в техническом нормировании, стандартизации, ценообразовании и совершенствовании хозяйственного механизма и научно - технического прогресса в капитальном строительстве;

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [фахверковые дома](#).

б) вносит в Совет Министров РСФСР проекты законодательных и нормативных актов по вопросам правового и экономического механизма в области архитектуры, градостроительства и капитального строительства, а также дает заключения по соответствующим актам союзных и республиканских органов государственной власти и управления;

в) взаимодействует с министерствами и ведомствами РСФСР, участвует в разработке прогноза и основных направлений развития народного хозяйства РСФСР, оказывает содействие процессу разгосударствления и приватизации государственной собственности в строительной отрасли;

г) обеспечивает разработку и утверждает республиканские строительные нормы, правила и стандарты, а также осуществляет контроль за их применением на территории РСФСР всеми организациями и предприятиями независимо от ведомственной принадлежности и форм собственности;

д) организует и осуществляет государственный архитектурно - строительный надзор за качеством строительства, строительной продукции, материалов, конструкций и изделий;

е) принимает участие в разработке инвестиционных государственных программ в области строительства, градостроительства и архитектуры;

ж) организует разработку на конкурсной основе и утверждает экспериментальные проекты и базовые проектные решения на строительство объектов производственного и жилищно - гражданского назначения;

з) определяет приоритеты проектно - изыскательских и научно - исследовательских работ, финансируемых из республиканского бюджета РСФСР и внебюджетных фондов, разрабатывает и обеспечивает выполнение целевых научно - технических программ в области капитального строительства, градостроительства и архитектуры;

и) подготавливает предложения по объемам и номенклатуре перспективного развития производства прогрессивных технологических линий, оборудования, приборов, машин, механизмов и инструмента для нужд капитального строительства;

к) обеспечивает проведение в установленном порядке государственной вневедомственной экспертизы проектов, а также устанавливает порядок разработки, проведения экспертизы и утверждения градостроительной, предпроектной и проектно - сметной документации;

л) осуществляет методическое руководство по разработке схем расселения и районной планировки, генеральных планов городов и сельских населенных пунктов, промышленных узлов, межрегиональных и территориальных комплексных схем охраны окружающей среды, инженерной защиты территорий от опасных природных процессов и явлений. Обеспечивает контроль за их реализацией;

м) организует совместно с Государственным комитетом РСФСР по экономике разработку схем развития предприятий строительной индустрии и промышленности строительных материалов и определяет их основные направления;

н) подготавливает предложения по стимулированию развития приоритетных направлений строительной отрасли, отдельных видов производств;

о) осуществляет методическое руководство в области *проектирования*, сметного дела и инженерных изысканий, а также по вопросам модернизации и реконструкции объектов жилищно - гражданского назначения;

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [фахверковые дома](#).

п) обеспечивает контроль за правильным применением базовых цен и определением сметной стоимости, рассматривает возникающие разногласия по применению нормативных актов в области строительства, градостроительства и архитектуры;

р) разрабатывает предложения по государственному регулированию подрядного рынка, рынка строительной, проектной и научной продукции на основе анализа и изучения развития строительного комплекса;

с) осуществляет методологическое руководство и координирует деятельность главных управлений (управлений) архитектуры и градостроительства крайисполкомов, облисполкомов, исполкомов Советов народных депутатов автономных областей и автономных округов, а также организаций и предприятий системы Государственного комитета РСФСР по архитектуре и строительству в области инвестиционной деятельности, строительства, градостроительства и архитектуры.

Взаимодействует с соответствующими органами государственного управления республик, входящих в состав РСФСР;

т) осуществляет в установленном порядке научно - техническое и экономическое сотрудничество с зарубежными странами, оказывает практическую помощь проектным, строительным и другим организациям строительного комплекса в этой области;

у) участвует в создании системы информационного обеспечения в **проектировании** и строительстве, а также банка данных по основным технико - экономическим и другим показателям, необходимым для анализа деятельности проектных, научно - исследовательских, изыскательских, строительных организаций и предприятий;

ф) участвует в организации подготовки, переподготовки и повышения квалификации кадров проектировщиков, строителей и архитекторов;

х) в установленном порядке предоставляет в Совет Министров РСФСР предложения о присуждении премий Совета Министров РСФСР коллективам работников - непосредственным участникам разработки наиболее выдающихся проектов и строительства по этим проектам предприятий, **зданий и сооружений.**

7. Государственный комитет РСФСР по архитектуре и строительству имеет право:

в пределах своей компетенции издавать постановления, приказы и указания, обязательные для исполнения всеми участниками инвестиционной деятельности в области капитального строительства на территории РСФСР;

привлекать для изучения и решения проблем в области строительства, архитектуры и градостроительства специалистов и экспертов на контрактной основе;

получать от министерств, ведомств, организаций РСФСР, объединений и предприятий материалы, предложения и заключения, а также производить в установленном порядке анализ деятельности министерств и ведомств РСФСР, проектных, изыскательских, строительных организаций и организаций - заказчиков по вопросам выполнения решений в области инвестиционной деятельности, архитектуры, градостроительства;

приостанавливать строительство и выпуск строительной продукции, материалов, конструкций и изделий при выявлении нарушений действующих норм, правил, стандартов, рабочих чертежей и технических условий, а также применять установленные законодательством санкции.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [фахверковые дома](#).

8. Государственный комитет РСФСР по архитектуре и строительству учреждает, реорганизует и ликвидирует в соответствии с действующим законодательством государственные предприятия и организации.

9. Государственный комитет РСФСР по архитектуре и строительству возглавляет Председатель, утверждаемый Верховным Советом РСФСР.

Председатель Государственного комитета РСФСР по архитектуре и строительству имеет заместителей, назначаемых Советом Министров РСФСР.

10. Председатель Государственного комитета РСФСР по архитектуре и строительству:

руководит деятельностью Комитета и подведомственных ему предприятий, организаций и объединений;

несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Комитет задач и осуществление им функций, распределяет обязанности между заместителями Председателя, устанавливает степень их ответственности и руководителей структурных подразделений Комитета;

утверждает положения о подразделениях Комитета;

назначает на должность и освобождает от должности руководящих работников центрального аппарата Комитета.

11. В Государственном комитете РСФСР по архитектуре и строительству образуется коллегия в составе Председателя (председатель коллегии), заместителей Председателя по должности, руководящих работников Комитета, других министерств, ведомств и организаций РСФСР.

Члены коллегии Комитета утверждаются Советом Министров РСФСР.

12. Коллегия Государственного комитета РСФСР по архитектуре и строительству на своих регулярно проводимых заседаниях рассматривает вопросы:

развития капитального строительства, градостроительства и архитектуры;

подготовки проектов важнейших законодательных актов и постановлений Правительства РСФСР в области строительства, градостроительства и архитектуры;

осуществления деятельности центрального аппарата, а также предприятий, организаций и объединений системы Комитета.

Решения коллегии проводятся в жизнь постановлениями и приказами Государственного комитета РСФСР по архитектуре и строительству.

13. При Государственном комитете РСФСР по архитектуре и строительству образуется Научно - технический совет.

Персональный состав указанного совета и положение о нем утверждаются Председателем Государственного комитета РСФСР по архитектуре и строительству.

14. Государственный комитет РСФСР по архитектуре и строительству имеет печать с изображением Государственного герба РСФСР и со своим наименованием.