

**СОВЕТ МИНИСТРОВ РСФСР**  
**ЦЕНТРАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ВЛКСМ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 21 января 1988 г. N 24**  
**О ДАЛЬНЕЙШЕМ РАЗВИТИИ СТРОИТЕЛЬСТВА МОЛОДЕЖНЫХ ЖИЛЫХ**  
**КОМПЛЕКСОВ В РСФСР**

Совет Министров РСФСР и Центральный Комитет ВЛКСМ постановляют:

1. Советам Министров автономных республик, крайисполкомам, облисполкомам, Московскому и Ленинградскому горисполкомам, крайкомам и обкомам ВЛКСМ:

активизировать работу по созданию молодежных жилых комплексов, добиться значительного увеличения к 1990 году объемов ввода в действие жилых *домов* и объектов социально-культурного назначения с трудовым участием молодежных строительных отрядов, обеспечить четкую координацию действий всех организаций, связанных со *строительством* и эксплуатацией комплексов;

разработать с участием предприятий и организаций и в 1988 году утвердить программы **строительства** и социального развития до 2000 года молодежных жилых комплексов в городах и сельских населенных пунктах, предусмотрев в них организацию таких комплексов на основе реконструкции и обновления существующего фонда жилых и общественных *зданий*, формирование подразделений "МЖКстрой", их участие в создании базы индустриального **домостроения** в малых и средних городах;

не допускать случаев направления молодежных строительных отрядов на объекты, не предусмотренные программами трудового участия, вовлекать их в работу по улучшению использования мощностей предприятий крупнопанельного домостроения и промышленности строительных материалов, расширить практику направления на строительство молодежных жилых комплексов продукции, произведенной на договорной основе молодежными строительными отрядами на предприятиях, выпускающих местные строительные материалы;

оказывать молодежным строительным отрядам необходимую помощь в обеспечении местными строительными материалами, организации на стройках общественного питания, культурно-бытового, транспортного и медицинского обслуживания;

совершенствовать организацию социалистического соревнования при создании молодежных жилых комплексов, рассматривая его как важный стимул развития личности, коллективистских отношений, активизации общественно-полезной деятельности.

2. Госагропрому РСФСР, Министерству легкой промышленности РСФСР, Министерству мелиорации и водного хозяйства РСФСР, Министерству промышленности строительных материалов РСФСР, Министерству текстильной промышленности РСФСР, Министерству автомобильных дорог РСФСР, Министерству жилищно-гражданского строительства РСФСР, другим министерствам и ведомствам РСФСР принять меры по расширению масштабов строительства молодежных жилых комплексов подведомственными предприятиями и организациями, имея в виду включать это строительство в планы их социального развития. Довести к 1990 году ввод в действие жилых домов в составе комплексов до 10% от общего объема жилищного строительства, осуществляемого за счет

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [фахверковые дома](#).

государственных централизованных капитальных вложений. Обратить особое внимание на необходимость развития этих комплексов в Нечерноземной зоне РСФСР, районах Сибири, Дальнего Востока и Крайнего Севера.

В целях повышения эффективности деятельности предприятий строительной индустрии и промышленности строительных материалов привлекать к работе на них отряды, строящие молодежные жилые комплексы, используя их возможности для улучшения организации труда, механизации и автоматизации производства.

### 3. Госстрою РСФСР:

рассмотреть в I квартале 1988 г. вопрос об организации *проектирования* молодежных жилых комплексов, оказывать практическую помощь в обеспечении их строительства проектно-сметной документацией;

обобщить опыт работы организаций "МЖКстрой" и разработать рекомендации по распространению этого опыта;

рассмотреть в I квартале 1988 г. совместно с ЦК ВЛКСМ вопрос о целесообразности и условиях проведения эксперимента по передаче функций заказчика организационным комитетам (советам) молодежных жилых комплексов;

издать в 1988 году по согласованию с Государственным комитетом по архитектуре и градостроительству при Госстрое СССР рекомендации по **проектированию** и строительству молодежных жилых комплексов. Систематически освещать проблемы их развития в журнале "На стройках России".

4. Считать необходимым, чтобы Государственный комитет по архитектуре и градостроительству при Госстрое СССР учел демографические особенности молодежных жилых комплексов в нормах проектирования застройки жилых массивов и социально-бытовых объектов.

5. Министерству жилищно-гражданского строительства РСФСР, Росагропромстрою Госагропрома РСФСР, Московскому облисполкому, Московскому и Ленинградскому горисполкомам осуществить меры, обеспечивающие своевременную поставку необходимых материально-технических ресурсов, организацию ритмичной работы, улучшение условий труда и состояния техники безопасности на строительстве молодежных жилых комплексов.

6. Потребовать от Министерства строительства в северных и западных районах СССР, Министерства строительства в южных районах СССР, Министерства строительства в районах Урала и Западной Сибири СССР и Министерства строительства в восточных районах СССР, чтобы они полностью обеспечивали объекты молодежных жилых комплексов строительными материалами, конструкциями и механизмами, а также привлекали отряды, строящие эти комплексы, для работы на домостроительных комбинатах с целью увеличения выпуска конструкций и изделий.

7. Министерству культуры РСФСР, Министерству жилищно-коммунального хозяйства РСФСР, Госстрою РСФСР совместно с Министерством финансов РСФСР, Министерством просвещения РСФСР, Министерством юстиции РСФСР, Государственным комитетом РСФСР по физической культуре и спорту, Госагропромом РСФСР и с участием ВЦСПС и ЦК ВЛКСМ изучить вопрос о перспективах развития молодежных жилых комплексов, расширении прав и повышении ответственности организационных комитетов (советов) молодежных жилых комплексов за работу по совершенствованию форм социалистического общежития, улучшению эксплуатации и сохранности жилищного фонда, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [фахверковые дома](#).

Внести в первом полугодии 1988 г. в Совет Министров РСФСР предложения, предусмотрев при необходимости проведение экспериментов.

8. Советам Министров автономных республик, крайисполкомам и облисполкомам рассмотреть вопрос о возможности повышения размера жилой площади, необходимой для признания граждан, желающих стать жителями молодежных жилых комплексов, нуждающимися в улучшении жилищных условий.

9. Координационно-методическому центру МЖК при ЦК ВЛКСМ провести в 1988 году по согласованию с Советами Министров автономных республик, крайисполкомами и облисполкомами семинары по изучению опыта строительства молодежных жилых комплексов.