

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ КПСС
СОВЕТ МИНИСТРОВ СССР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 14 августа 1986 г. N 970
О ДАЛЬНЕЙШЕМ СОВЕРШЕНСТВОВАНИИ УПРАВЛЕНИЯ
СТРОИТЕЛЬНЫМ КОМПЛЕКСОМ СТРАНЫ

(с изм. и доп., внесенными Постановлением ЦК КПСС, Совмина СССР от 03.08.1988 N 953;
Постановлением Совмина СССР от 05.12.1988 N 1384) (с изм. и доп., внесенными
Постановлением Совмина СССР от 21.12.1989 N 1123 - СП СССР, 1990, N 2, ст. 16)

Руководствуясь решениями XXVII съезда КПСС о дальнейшем совершенствовании управления **строительством**, усилении централизованного руководства единым строительным комплексом страны при одновременном расширении прав и повышении ответственности Советов Министров союзных республик и местных Советов народных депутатов за выполнение планов капитального *строительства*, развитие базы и повышение технического уровня строительного производства, Центральный Комитет КПСС и Совет Министров СССР постановляют:

1. Признать необходимым преобразовать Государственный комитет СССР по делам строительства в союзно - республиканский Государственный строительный комитет СССР (Госстрой СССР).

Установить, что Государственный строительный комитет СССР является постоянным органом Совета Министров СССР по руководству строительным комплексом страны.

2. Возложить на Госстрой СССР:

ответственность за проведение в жизнь решений Партии и Правительства в области капитального строительства, внедрение достижений научно - технического прогресса, передовых форм организации труда и повышение на этой основе эффективности строительного производства;

руководство деятельностью общесоюзных и союзно - республиканских строительных и специализированных строительных министерств СССР, а также Министерства промышленности строительных материалов СССР;

координацию работы госстроев союзных и автономных республик;

осуществление совместно с Советами Министров союзных республик контроля за деятельностью министерств строительства союзных республик и строительных организаций при исполнительных комитетах местных Советов народных депутатов в части выполнения заданий Государственного плана экономического и социального развития СССР по вводу в действие производственных мощностей и объектов, жилых **домов** и других объектов социального назначения;

разработку и реализацию научно - технической политики в строительстве, совершенствование технического нормирования и стандартизации в этой области, методическое руководство работой экспертных органов министерств и ведомств, проведение экспертизы проектов и смет на строительство предприятий и **сооружений**, имеющих важное народнохозяйственное значение;

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотретьших на сайте [фахверковые дома](#).

развитие совместно с министерствами и ведомствами СССР и Советами Министров союзных республик по регионам страны мощностей строительно - монтажных организаций, в том числе организаций, выполняющих работы хозяйственным способом, предприятий строительной индустрии, промышленности строительных материалов и собственного машиностроения;

совершенствование хозяйственного механизма в строительстве и усиление его воздействия на конечные результаты работы трудовых коллективов - ввод в действие производственных мощностей и объектов, жилых *домов* и других объектов социального назначения в нормативные сроки, совершенствование сметных нормативов и контроль за правильным определением сметной стоимости строительства.

Госстрой СССР осуществляет тесное взаимодействие по вопросам строительства с Госагропромом СССР, постоянными органами Совета Министров СССР по соответствующим народнохозяйственным комплексам, с министерствами и ведомствами СССР.

Решения Госстроя СССР, принимаемые в пределах его компетенции, являются обязательными для исполнения всеми министерствами и ведомствами, а также объединениями, предприятиями, организациями и учреждениями, независимо от их ведомственной подчиненности.

3. Установить, что Госстрой СССР осуществляет непосредственное руководство работой Министерства строительства в северных и западных районах СССР, Министерства строительства в южных районах СССР, Министерства строительства в районах Урала и Западной Сибири СССР, Министерства строительства в восточных районах СССР, Министерства монтажных и специальных строительных работ СССР, Министерства транспортного строительства СССР и Министерства промышленности строительных материалов СССР.

Считать целесообразным сосредоточить деятельность Министерства транспортного строительства СССР на *сооружении* транспортных объектов и сохранить сложившийся порядок его взаимодействия с транспортными министерствами.

Советам Министров союзных республик осуществлять руководство деятельностью министерств промышленности строительных материалов союзных республик в тесной увязке с Министерством промышленности строительных материалов СССР.

Министерство строительного, дорожного и коммунального машиностроения СССР, Министерство лесной, целлюлозно - бумажной и деревообрабатывающей промышленности СССР и Министерство химической промышленности СССР координируют свою работу с Госстроем СССР в части технического уровня, объемов и качества продукции, производимой ими для строительного комплекса страны.

4. Государственный строительный комитет СССР образуется в составе Заместителя Председателя Совета Министров СССР - Председателя Госстроя СССР, заместителей Председателя Госстроя СССР и членов Комитета.

Установить, что членами Государственного строительного комитета СССР являются заместитель Председателя Госплана СССР, ведающий вопросами строительства, который одновременно является заместителем Председателя Государственного строительного комитета СССР, Министр строительства в северных и западных районах СССР, Министр строительства в южных районах СССР, Министр строительства в районах Урала и Западной Сибири СССР, Министр строительства в восточных районах СССР, Министр транспортного строительства СССР, Министр монтажных и специальных строительных работ СССР, Министр промышленности строительных материалов СССР, Министр строительного, дорожного и коммунального

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [фахверковые дома](#).

машиностроения СССР, заместители председателей Советов Министров союзных республик, ведающие вопросами строительства, Председатель Правления Стройбанка СССР, заместитель Председателя Госагропрома СССР и заместители председателей постоянных органов Совета Министров СССР по соответствующим народнохозяйственным комплексам, ведающие вопросами строительства, заместитель Председателя Госнаба СССР, заместитель Председателя Государственного комитета СССР по науке и технике, заместитель Председателя Государственного комитета СССР по труду и социальным вопросам, первый заместитель Министра угольной промышленности СССР, первый заместитель Министра энергетики и электрификации СССР, первый заместитель Министра строительства предприятий нефтяной и газовой промышленности СССР, первый заместитель Министра мелиорации и водного хозяйства СССР, заместитель Министра среднего машиностроения СССР, заместитель Министра лесной, целлюлозно - бумажной и деревообрабатывающей промышленности СССР, ведающие вопросами строительства, заместитель Министра финансов СССР, заместитель Председателя Правления Госбанка СССР, руководящие работники других ведомств и организаций, ученые, передовики производства.

Комитет рассматривает крупные проблемы развития строительного комплекса страны. Его заседания проводятся по мере необходимости, но не реже двух раз в год.

Установить, что Заместитель Председателя Совета Министров СССР - Председатель Государственного строительного комитета СССР принимает в пределах своей компетенции решения, издаваемые в виде распоряжений Совета Министров СССР.

5. Абзацы первый и второй утратили силу. - Постановление Совмина СССР от 05.12.1988 N 1384.

(Абзац третий) Персональный состав членов Государственного строительного комитета СССР и коллегии Госстроя СССР утверждается Советом Министров СССР.

Абзац четвертый пункта 5 не приводится, как не содержащий норм, подлежащих включению в Свод законов СССР.

(Абзац пятый) Положение о Государственном строительном комитете СССР, структура и численность работников его центрального аппарата утверждаются Советом Министров СССР.

Структура и численность работников центрального аппарата Государственного комитета по гражданскому строительству и архитектуре при Госстрое СССР утверждаются Председателем Государственного строительного комитета СССР.

6. В целях дальнейшего расширения прав союзных республик, повышения их ответственности за осуществление строительства на подведомственной территории и обеспечение плановых сроков ввода в действие производственных мощностей и объектов, жилых домов и других объектов социального назначения признать целесообразным принять предложения ЦК компартий и Советов Министров союзных республик о передаче из ведения союзно - республиканских строительных министерств СССР в непосредственное подчинение соответствующих Советов Министров союзных республик:

Министерства строительства предприятий тяжелой индустрии Украинской ССР и Министерства промышленного строительства Украинской ССР, объединив их в одно Министерство строительства Украинской ССР;

Министерства промышленного строительства Белорусской ССР, преобразовав его в

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [фахверковые дома](#).

Министерство строительства Белорусской ССР;

Министерства строительства Узбекской ССР;

Министерства строительства предприятий тяжелой индустрии Казахской ССР, преобразовав его в Министерство строительства Казахской ССР;

Министерства строительства Грузинской ССР;

Министерства промышленного строительства Азербайджанской ССР, преобразовав его в Министерство строительства Азербайджанской ССР;

Министерства строительства Литовской ССР;

Министерства строительства Молдавской ССР;

Министерства строительства Латвийской ССР;

Министерства строительства Киргизской ССР;

Министерства строительства Таджикской ССР;

Министерства промышленного строительства Армянской ССР, преобразовав его в Министерство строительства Армянской ССР;

Министерства строительства Туркменской ССР;

Министерства строительства Эстонской ССР.

Абзац шестнадцатый пункта 6 не приводится, как не содержащий норм, подлежащих включению в Свод законов СССР.

(Абзац семнадцатый) Установить, что министерства строительства и госстрои союзных республик входят в строительный комплекс страны и в своей деятельности руководствуются положениями, утверждаемыми Советами Министров союзных республик по согласованию с Госстроем СССР.

Установить, что Советы Министров союзных республик несут полную ответственность за выполнение заданий государственных планов по вводу в действие производственных мощностей и объектов, жилых домов и других объектов социального назначения и за результаты финансово - хозяйственной деятельности строительных министерств, переданных в их непосредственное подчинение.

Советам Министров союзных республик осуществить меры по коренному улучшению капитального строительства в республиках, опережающему развитию материально - технической базы строительного производства, переходу к планированию и строительству объектов в нормативные сроки и сокращению объема незавершенного строительства на основе ускоренного внедрения научно - технических достижений и передового опыта и обеспечить ритмичную загрузку строительных организаций, снижение непроизводительных затрат и повышение качества строительно - монтажных работ.

7. Госстрою СССР, Госплану СССР, Госнабу СССР, министерствам и ведомствам сохранить для министерств строительства союзных республик сложившиеся кооперированные связи.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [фахверковые дома](#).

Абзац второй пункта 7 не приводится, как не содержащий норм, подлежащих включению в Свод законов СССР.

8. Установить, что в РСФСР, учитывая значительные объемы работ и большие задачи по развитию и созданию важнейших народнохозяйственных комплексов, строительство осуществляется силами общесоюзных министерств СССР.

В целях увязки зон деятельности общесоюзных строительных министерств с установленным экономическим районированием РСФСР, более эффективного маневрирования материальными и трудовыми ресурсами, а также рационального развития региональных баз по производству конструкций, изделий и местных строительных материалов признать целесообразным образовать общесоюзные строительные министерства СССР по территориальному признаку:

Министерство строительства в северных и западных районах СССР (Минсевзапстрой СССР) на базе Министерства строительства СССР, а также предприятий и организаций этого и других общестроительных министерств, осуществляющих работы в Северном, Северо - Западном, Волго - Вятском и Центральном экономических районах и в Калининградской области;

Министерство строительства в южных районах СССР (Минюгстрой СССР) на базе Министерства промышленного строительства СССР, а также предприятий и организаций этого и других общестроительных министерств, осуществляющих работы в Центрально - Черноземном, Поволжском и Северо - Кавказском экономических районах;

Министерство строительства в районах Урала и Западной Сибири СССР (Минуралсибстрой СССР) на базе Министерства строительства предприятий тяжелой индустрии СССР, а также предприятий и организаций этого и других общестроительных министерств, осуществляющих работы в Уральском и Западно - Сибирском экономических районах, в Красноярском крае и Тувинской АССР.

Переименовать Министерство строительства в районах Дальнего Востока и Забайкалья в Министерство строительства в восточных районах СССР (Минвостокстрой СССР).

Министерство строительства в северных и западных районах СССР, Министерство строительства в южных районах СССР, Министерство строительства в районах Урала и Западной Сибири СССР и Министерство строительства в восточных районах СССР тесно координируют свою деятельность с Советом Министров РСФСР.

Абзацы восьмой и девятый пункта 8 не приводятся, как не содержащие норм, подлежащих включению в Свод законов СССР.

9. В целях повышения эффективности строительства жилых домов и других объектов социального назначения и ускоренного наращивания объемов работ по строительству таких объектов Госстрою СССР, строительным министерствам СССР и Советам Министров союзных республик по согласованию с местными партийными и советскими органами создавать в случае целесообразности в городах, областях и краях на базе предприятий индустриального домостроения проектно - промышленно - строительные организации, специализированные на жилищно - гражданском строительстве. В последующем передавать эти организации в непосредственное подчинение соответствующих местных Советов народных депутатов.

При этом обратить особое внимание на развитие служб единого заказчика и организацию
Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [фахверковые дома](#).

застройки жилых кварталов градостроительными комплексами с обеспечением сдачи в эксплуатацию одновременно всех входящих в них жилых домов и других объектов социального назначения.

Пункт 10 не приводится, как не содержащий норм, подлежащих включению в Свод законов СССР.

11. В связи с образованием Государственного строительного комитета СССР и повышением роли Советов народных депутатов в области капитального строительства установить следующий порядок формирования планов капитального строительства:

а) Советы Министров союзных республик совместно с министерствами и ведомствами СССР - заказчиками разрабатывают по согласованию с министерствами и ведомствами, осуществляющими строительные - монтажные работы, и утверждают сводные планы ввода в действие жилых домов и объектов социального назначения и представляют их в Госплан СССР и Госстрой СССР.

В связи с повышением ответственности Советов Министров союзных республик за обеспечение пропорционального и эффективного развития подведомственного хозяйства и планированием им лимитов капитальных вложений и строительными - монтажными работами на развитие республиканского хозяйства (кроме агропромышленного комплекса) в целом, без разбивки по отраслям и направлениям, установить, что Советы Министров союзных республик разрабатывают и утверждают планы строительными - монтажными и подрядными работами по объектам республиканского хозяйства самостоятельно с разбивкой по конкретным исполнителям.

Сводный план по строительству и вводу в действие объектов республиканского хозяйства представляется в Госплан СССР и Госстрой СССР;

б) Госплану СССР с участием Госстроя СССР, министерств и ведомств СССР и Советов Министров союзных республик осуществлять:

абзацы второй и третий утратили силу. - Постановление ЦК КПСС, Совмина СССР от 03.08.1988 N 953;

(абзац четвертый) разработку совместно с Госснабом СССР планов производства и распределения строительных материалов и конструкций, а также развития предприятий промышленности строительных материалов по министерствам и ведомствам СССР и Советам Министров союзных республик;

абзац пятый утратил силу. - Постановление ЦК КПСС, Совмина СССР от 03.08.1988 N 953;

в) возложить на Госстрой СССР:

абзац второй утратил силу. - Постановление ЦК КПСС, Совмина СССР от 03.08.1988 N 953;

(абзац третий) разработку и утверждение лимитов капитальных вложений на развитие отрасли "Строительство и промышленность строительных конструкций и деталей" по министерствам, ведомствам СССР и Советам Министров союзных республик, лимитов капитальных вложений для непромышленного строительства по подведомственным комитетам министерств, исходя из лимитов, установленных на эти цели Госпланом СССР, а также координацию работ по развитию производственной базы строительными - монтажными организациями.

Абзац четвертый утратил силу. - Постановление ЦК КПСС, Совмина СССР от 03.08.1988 N 953.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [фахверковые дома](#).

12. Утратил силу. - Постановление ЦК КПСС, Совмина СССР от 03.08.1988 N 953.

13. Предоставить право Госстрою СССР:

а) принимать по представлению министерств и ведомств СССР и Советов Министров союзных республик решения о создании, ликвидации и изменении подчиненности проектных, проектно - изыскательских и проектно - технологических организаций;

Подпункт "б" пункта 13 признан утратившим силу в части создания научно - производственных объединений. - Постановление Совмина СССР от 21.12.1989 N 1123 (СП СССР, 1990, N 2, ст. 16).

б) создавать, реорганизовывать и ликвидировать по согласованию с Государственным комитетом СССР по науке и технике в министерствах и ведомствах строительного комплекса научные учреждения (кроме учреждений в г. г. Москве, Ленинграде, в Московской и Ленинградской областях) в пределах численности работников, фонда заработной платы и ассигнований, предусмотренных на развитие науки; решать вопросы изменения подчиненности этих учреждений и создания научно - производственных объединений;

в) принимать совместно или по согласованию с Государственным комитетом СССР по труду и социальным вопросам и Министерством финансов СССР решения по вопросам организации и стимулирования труда работников, занятых в строительном производстве.

14. Установить, что для оперативного решения задач, возникающих в процессе реализации годовых планов общесоюзными и республиканскими строительными министерствами, Государственный строительный комитет СССР имеет в своем распоряжении следующие резервы:

по ассигнованиям из государственного бюджета на проведение научно - исследовательских, проектно - изыскательских и конструкторских работ, по численности работников и фонду заработной платы для научно - исследовательских, проектно - изыскательских и конструкторских организаций;

по ассигнованиям для строительства объектов производственной базы;

по основным видам строительных материалов, машин и механизмов.

Размеры резервов предусматриваются в Государственных планах экономического и социального развития СССР и определяются Госпланом СССР по представлению Госстроя СССР за счет общего объема ресурсов, выделяемых на капитальное строительство.

Пункт 15 не приводится, как не содержащий норм, подлежащих включению в Свод законов СССР.

16. Сохранить за работниками, переводимыми в центральный аппарат Госстроя СССР, должностные оклады, которые они получали ранее (если эти оклады ниже по новому месту работы), и условия материально - бытового обеспечения и медицинского обслуживания, действующие по прежнему месту работы, на период работы в новой должности.

Сохранить за работниками системы Министерства транспортного строительства СССР и членами их семей лечебно - санитарное и культурно - бытовое обслуживание и действующий порядок выдачи бесплатных железнодорожных и водных билетов. Рекомендовать ВЦСПС оставить профсоюзные организации Министерства транспортного строительства СССР в составе профсоюза

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [фахверковые дома](#).

рабочих железнодорожного транспорта и транспортного строительства.

Пункт 17 не приводится, как не содержащий норм, подлежащих включению в Свод законов СССР.

18. Сократить в 1986 году численность работников центрального аппарата бывшего Министерства строительства СССР, Министерства промышленного строительства СССР и Министерства строительства предприятий тяжелой индустрии СССР в среднем на 45 процентов. Предоставить право создаваемым на их базе общесоюзным строительным министерствам использовать 50 процентов средств от экономии фонда заработной платы, полученных за счет сокращения численности указанных работников, на выплату премий и установление надбавок к должностным окладам.

Сократить в 1986 - 1987 годах численность работников центрального аппарата специализированных строительных министерств, министерств строительства союзных республик, главных территориальных и специализированных управлений по строительству, всесоюзных строительно - монтажных объединений и приравненных к ним организаций, а также подразделений, ведающих вопросами строительства в центральных аппаратах Министерства энергетики и электрификации СССР, Министерства угольной промышленности СССР, Министерства мелиорации и водного хозяйства СССР и Министерства среднего машиностроения СССР, на 30 процентов. Разрешить указанным министерствам и организациям использовать 70 процентов полученной в результате сокращения численности экономии фонда заработной платы на выплату премий и установление надбавок к должностным окладам.

Надбавки к должностным окладам устанавливаются высококвалифицированным работникам аппаратов управления соответствующих министерств и организаций в размере до 50 процентов их должностного оклада. Эти надбавки отменяются или уменьшаются при ухудшении качества труда, несвоевременном выполнении заданий, нарушениях трудовой и производственной дисциплины.

Пункт 19 не приводится, как не содержащий норм, подлежащих включению в Свод законов СССР.

* * *

Центральный Комитет КПСС и Совет Министров СССР выражают уверенность в том, что партийные и советские органы, трудовые коллективы строительно - монтажных, проектных и научно - исследовательских организаций и предприятий строительной индустрии организовано и четко проведут намеченные мероприятия, не допуская ослабления работы строительных организаций, добьются новых успехов в подъеме строительного производства в соответствии с задачами, поставленными XXVII съездом КПСС.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотреших на сайте [фахверковые дома](#).