

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ СССР ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И  
ИНВЕСТИЦИЯМ**  
**ПИСЬМО от 28 октября 1991 г. N 2-Д**  
**О ПОПРАВОЧНЫХ КОЭФФИЦИЕНТАХ К ЦЕНАМ НА ПРОЕКТНЫЕ  
РАБОТЫ**

В соответствии с проведенным Госстроем СССР и Межреспубликанским Союзом работников проектно-изыскательских организаций анализом практики применения договорных цен в *проектировании* и фактических затрат проектно-изыскательских организаций в условиях перехода к рынку и с целью обеспечения наиболее полного соответствия уровня цен затратам организаций Госстрой СССР рекомендует при определении базисной цены применять к Сборнику цен на проектные работы для *строительства* поправочный коэффициент 1,73. Указанный коэффициент применяется при определении стоимости разработки проектно-сметной документации как по вновь заключаемым, так и по действующим договорам с пересчетом остатка стоимости работ, подлежащих выполнению после 31 октября 1991 года.

Дополнительные затраты сверх базисной цены могут учитываться в соответствии с пунктом 2.2 письма Госстроя СССР от 22 января 1991 г. N 3-Д "О договорных ценах в проектировании".

В соответствии с условиями договора в **проектировании** могут применяться два вида договорных цен:

твердая договорная цена, являющаяся неизменной на весь период проектирования. Этот вид цен рекомендуется для технически несложных проектов и непродолжительном сроке проектирования, когда представляется возможным с необходимой достоверностью определить изменения цен, связанных с формированием рыночных отношений, не нашедших отражения в базисной цене;

открытая договорная цена, уточняемая в соответствии с условиями договора в ходе проектирования в связи с изменениями цен на материалы и оборудование, условий оплаты труда и других затрат, не учтенных базисной ценой.

Письма комитета от 24 сентября 1990 г. N 16-Д "О поправочных коэффициентах к ценам на проектные работы" и от 22 мая 1991 г. N АЧ-413-5/3 "Об определении базисной цены на проектные и изыскательские работы" считать утратившими силу.

В пункте 2.1 письма Госстроя СССР от 22 января 1991 г. N 3-Д "О договорных ценах в проектировании" сноску <\*> следует читать "письма Госстроя СССР от 25 декабря 1990 г. N 21-Д и письма от 28 октября 1991 г. N 2-Д".

Заместитель Председателя

Госстроя СССР

В.П.МАРДАШОВ