

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО
СТРОИТЕЛЬНОЙ, АРХИТЕКТУРНОЙ И ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКЕ**
ПИСЬМО от 10 января 1999 г. N БЕ-30/24
**О ЮРИДИЧЕСКОМ СТАТУСЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ОРГАНОВ
ЛИЦЕНЗИРОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

В Госстрой России продолжают поступать запросы от органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации о юридическом статусе территориальных органов лицензирования в **строительстве**.

Практика лицензионной деятельности, осуществляемой с 1991 года совместно органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и Госстроем России, показала, что наиболее эффективно функционируют лицензионные центры, находящиеся в единой системе органов, осуществляющих государственное регулирование строительной деятельности на уровне республики, края, области, в том числе в форме самостоятельных подразделений, а также в составе органов архитектуры и градостроительства, комитетов, департаментов по *строительству* и т.д.

Вместе с тем в последнее время в отдельных регионах проявляется тенденция по раздроблению сложившейся системы лицензирования с ликвидацией аккредитованных Госстроем России лицензионных центров или их передачей в иные структуры, не связанные непосредственно со строительной деятельностью (лицензионные палаты и др.). При этом данные преобразования проводятся без согласования с Госстроем России, который является уполномоченным органом на осуществление лицензирования в строительстве и вправе отозвать ранее переданные таким территориям полномочия.

В целях неукоснительного выполнения требований федерального закона о лицензировании, положений Генерального соглашения о взаимодействии Госстроя России и органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, а также для обеспечения через лицензирование надлежащего контроля и качества строительства необходимо продолжить проведение единой совместной политики по укреплению государственной системы лицензирования и лицензирующих органов. Юридический статус этих органов должен быть определен органами государственной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с Госстроем России и закреплен в двустороннем соглашении (договоре) о передаче Госстроем России субъектам Федерации части полномочий по организации лицензирования в каждом конкретном случае.

Предложения по затронутым вопросам прошу направить в Госстрой России.

Председатель
Е.В.БАСИН