

**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ПИСЬМО от 25 июня 1999 г. N 7-668**  
**ОБ УРОВНЕ ПЛАТЕЖЕЙ ГРАЖДАН ЗА ЖИЛЬЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ**  
**УСЛУГИ**

В связи с запросом сообщаем следующее.

В соответствии со ст. 15 Закона Российской Федерации "Об основах федеральной жилищной политики" от 24 декабря 1992 г. N 4218-1 этапы и порядок перехода на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг определяются Правительством Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 18 июня 1996 г. N 707 органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации рекомендовано устанавливать уровень платежей граждан за содержание и ремонт жилья и коммунальные услуги по представлению органов местного самоуправления в зависимости от складывающейся финансовой ситуации. Этим же Постановлением определено, что органы местного самоуправления утверждают ставки и тарифы на жилищно - коммунальные услуги (кроме тарифов на электроэнергию и газ).

Из Концепции реформы жилищно - коммунального хозяйства в Российской Федерации, одобренной Указом Президента от 28 апреля 1997 г. N 425, следует, что при распределении средств федерального бюджета Правительство Российской Федерации будет исходить из федеральных стандартов, однако это не отменяет права органов местного самоуправления в течение переходного периода самостоятельно устанавливать уровень платежей граждан.

Руководитель  
Департамента цен  
И.В.БОДЯГИН