

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО
СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОМУ КОМПЛЕКСУ
ПИСЬМО от 17 июня 1999 г. N АТ-2055/6
О РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПЛЕКСОВ И
ЖКХ**

Генеральным соглашением о взаимодействии Госстроя России и органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области *строительства, архитектуры, градостроительства и жилищно - коммунального хозяйства* предусмотрена совместная разработка мероприятий по повышению эффективности системы государственного регулирования и распространение положительного опыта деятельности отраслевых структур в рыночных условиях.

Учитывая определяющую роль территориальных органов государственного управления в развитии территориальных строительных комплексов (ТСК) и жилищно - коммунального хозяйства, обеспечении ими эффективного функционирования субъектов хозяйствования независимо от форм собственности, представляется целесообразным обобщить имеющийся в регионах опыт отраслевого государственного управления и наметить меры по его совершенствованию с целью обеспечения решения основных задач социально - экономического развития регионов.

Госстрой России просит руководителей органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, ведающих вопросами **строительства** и ЖКХ, оказать содействие в этой важной работе.

Примерный перечень основных направлений для обобщения и анализа и форма справочной информации прилагается. Срок представления материалов - 30 июля 1999 года.

Результаты нашей совместной работы будут учтены при разработке программы действия Госстроя России на 2000 год и реализации среднесрочной отраслевой программы развития Российской Федерации, а также включены в материалы ежегодно направляемые в регионы для подготовки итоговой коллегии комитета.

Первый заместитель Председателя

А.И.ТЕРЕЩЕНКО

Приложение N 1

**КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТАВА И СТРУКТУРЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ОРГАНОВ
ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

(наименование субъекта Российской Федерации)

Федерации)

Наименование органов государственного управления и организаций, регулирующих деятельность в сфере строительства, архитектуры, градостроительства и ЖКХ <*>	Ф.И.О. руководителя, адрес, телефон	Год и месяц образования органа	Курирующий руководитель (подчиненность), Ф.И.О., адрес, телефон	Источник финансирования	Общая численность работников ТСК, чел. всего	в т.ч. численность работников, задействованных в системе государственного регулирования и управления деятельностью ТСК, включая инфраструктурные службы <***>
1	2	3	4	5	6	7

<*> В графе 1 указываются органы государственного управления по строительству, архитектуре, градостроительству и ЖКХ (с расшифровкой до отделов), включая подразделения по управлению промышленностью стройматериалов, архитектурно - строительному надзору, лицензированию, сертификации, ценообразованию, экспертизе и др. При этом четко отразить, какие службы находятся на хозрасчете.

<***> В графе 7 необходимо четко отразить подчиненность подразделений по лицензированию, сертификации, ценообразованию и экспертизе.

Приложение N 2

ПРИМЕРНАЯ СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ПОВЫШЕНИЮ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАСШИРЕНИЮ ФУНКЦИЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ОРГАНОВ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ (ЖКХ)

1. Существующее положение

1.1. Взаимосвязь и принципиальные особенности задач и функций территориальных органов управления по строительству, архитектуре, градостроительству и ЖКХ, содержащиеся в соответствующих положениях, по сравнению с Положением о Госстрое России (приводятся положительные и негативные примеры и прилагается экземпляр положения).

1.2. Осуществлялась ли корректировка (и когда) утвержденных администрацией субъекта Российской Федерации:

положений об органах по строительству, архитектуре, градостроительству и ЖКХ;

положений о других службах, регулирующих деятельность в сфере строительства, архитектуры, градостроительства и ЖКХ (центре ценообразования, лицензионном центре и др.).

1.3. Краткая характеристика существующих функциональных связей с Госстроем России по решению совместных задач по основным направлениям "Генерального соглашения о взаимодействии...", а также трудностей и недостатков в организации взаимодействия (конкретные примеры организации эффективного взаимодействия).

1.4. Структурно - функциональная схема управления строительным комплексом и ЖКХ на территории субъекта Российской Федерации (укрупненная).

2. Предложения

2.1. Предложения по разграничению предметов ведения, функций управления и полномочий в области строительства, архитектуры, градостроительства и ЖКХ между территориальными органами и Госстроем России. Какие функции целесообразно передать с территориального уровня на федеральный, с федерального - на территориальный, какие функции (и в пределах каких полномочий) закрепить в совместном ведении Госстроя России и территориальных органов.

2.2. Основные принципы и направления взаимодействия территориальных органов по строительству и архитектуре с Госстроем России.

2.3. Конкретные формы и механизмы взаимодействия и дальнейшие меры по совершенствованию законодательной и нормативно - правовой базы в инвестиционно - строительной сфере.

2.4. Краткая характеристика и примеры деятельности крупных структур рыночного типа
Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [канадские дома](#).

(промышленно - финансовых групп, межрегиональных ассоциаций, холдингов, картелей, консорциумов и др.), а также основных технико - экономических показателей (количество входящих предприятий и организаций с указанием основного профиля, величина всех видов капиталов, доля выделяемых инвестиций на развитие, общая численность работников и др.). Предложения по повышению эффективности их деятельности.

2.5. Какие формы целесообразно задействовать для повышения эффективности (результативности) деятельности территориальных органов.

2.6. Перспективы совершенствования структурно - функциональной схемы управления ТСК и ЖКХ субъекта Российской Федерации.

2.7. Перечень необходимых мер со стороны Госстроя России, которые будут способствовать повышению результативности деятельности территориальных органов.