

**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
ПРИКАЗ от 20 февраля 2007 г. N 37
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТИПОВЫХ ФОРМ ДОГОВОРОВ И
ГОСУДАРСТВЕННЫХ КОНТРАКТОВ**

В соответствии с подпунктом 5.1 и 5.6 Положения о Федеральном агентстве воздушного транспорта, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. N 396, и в целях реализации функций государственного заказчика по федеральной адресной инвестиционной программе на очередной финансовый год в установленной сфере деятельности приказываю:

1. Утвердить:

- типовой договор о передаче части функций государственного заказчика заказчику-застройщику (Приложение N 1 к настоящему Приказу);

- типовой государственный контракт на выполнение генподрядных работ (Приложение N 2 к настоящему Приказу);

- типовой государственный контракт на выполнение работ по разработке обоснования инвестиций (Приложение N 3 к настоящему Приказу);

- типовое дополнительное соглашение к государственному контракту (Приложение N 4 к настоящему Приказу).

2. При заключении договоров о передаче части функций государственного заказчика заказчику-застройщику, государственных контрактов на выполнение работ для государственных нужд и дополнительных соглашений к государственным контрактам руководствоваться указанными в пункте 1 настоящего Приказа типовыми формами.

3. Контроль за исполнением настоящего Приказа возложить на начальника Управления аэропортовой деятельности А.А. Пчелина.

Руководитель

А.А.ЮРЧИК

Приложение N 1

ТИПОВОЙ ДОГОВОР N _____ о передаче исполнения части функций государственного заказчика Заказчику-застройщику

г. Москва

"__" _____ 200__ г.

Федеральное агентство воздушного транспорта, именуемое в дальнейшем Государственный заказчик, в лице руководителя Федерального агентства воздушного транспорта Юрчика Александра Алексеевича, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве воздушного транспорта, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 N 396, и распоряжения Правительства Российской Федерации от 12.10.2005 N 1642-р, с одной стороны и _____, именуемое в дальнейшем Заказчик-застройщик, в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, в целях реализации распоряжения Правительства Российской Федерации от "__" _____ 200__ г. N _____-р "Об утверждении перечня строек и объектов для федеральных государственных нужд на 200__ год, финансируемых за счет государственных капитальных вложений в рамках Федеральной адресной инвестиционной программы на 200__ год" и Постановления Правительства Российской Федерации от 11 октября 2001 г. N 714 "Об утверждении Положения о формировании перечня строек и объектов для федеральных государственных нужд и их финансировании за счет средств федерального бюджета" (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 27.05.2005 N 339) заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Настоящий Договор определяет порядок взаимодействия Сторон по организации и финансированию **строительства** (реконструкции) в связи с реализацией проекта _____, именуемого в дальнейшем Объект, включенного в Федеральную адресную инвестиционную программу на 200__ год с объемом бюджетных ассигнований _____ (_____) рублей _____ копеек.

1.2. В соответствии с настоящим Договором Государственный заказчик Заказчику-застройщику исполнение следующих функций:

1.2.1. обеспечение предоставления предпроектной и проектной документации по Объекту в Главгосэкспертизу России, сопровождение ее в процессе рассмотрения при проведении государственной экспертизы, получение и хранение положительного сводного заключения государственной экспертизы на предпроектную и проектную документацию по Объекту, а также документов об утверждении предпроектной и проектной документации;

1.2.2. финансирование _____ *строительства* (реконструкции) Объекта в пределах доведенных до него

Государственным заказчиком объемов финансирования, в том числе представление в территориальные органы Федерального казначейства документации, необходимой для финансирования, осуществление в установленном порядке авансирования подрядных работ, если это

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [канадские дома](#).

предусмотрено государственным контрактом, обеспечение целевого направления средств подрядным организациям и осуществление расчетов с подрядными организациями и поставщиками за выполненные работы (услуги), поставленную продукцию и другие произведенные затраты;

1.2.3. оказание подрядчику содействия в выполнении работ (услуг) в объемах, предусмотренных государственным контрактом;

1.2.4. ведение бухгалтерского и статистического учета, составление и представление в установленном порядке отчетности и несение ответственности за ее достоверность;

1.2.5. проверку обоснованности цен, а также сведений, содержащихся в документах, предъявленных подрядными организациями, поставщиками и другими организациями к оплате за выполненные ими работы (услуги), поставленную продукцию и другие произведенные затраты;

1.2.6. учет и контроль расходования средств федерального бюджета;

1.2.7. своевременное предъявление подрядным организациям, поставщикам и другим организациям претензий за невыполнение и ненадлежащее выполнение договорных обязательств.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Государственный заказчик:

2.1.1. Проводит в установленном порядке конкурсы и заключает совместно с Заказчиком-застройщиком государственные контракты на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг по Объекту (в том числе на осуществление технического и авторского надзора).

2.1.2. Заключает совместно с Заказчиком-застройщиком соглашения в дополнение к государственным контрактам по Объекту, указанному в п. 1.1 настоящего Договора.

2.1.3. Утверждает титульный список переходящей стройки на очередной финансовый год.

2.1.4. Обеспечивает финансирование Заказчика-застройщика в рамках лимитов бюджетных ассигнований из федерального бюджета, предусмотренных по Объекту.

2.1.5. Назначает государственную приемочную комиссию по приемке в эксплуатацию законченного строительством (реконструкцией) Объекта согласно действующему порядку.

2.1.6. Организует получение разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию.

2.1.7. Осуществляет контроль за целевым использованием Заказчиком-застройщиком выделенных бюджетных средств, указанных в пункте 1.1 настоящего Договора.

2.1.8. Представляет ежемесячно в установленном порядке в соответствующие территориальные органы Федеральной службы государственной статистики отчет о ходе выполнения работ по строительству (реконструкции) на Объекте, по формам, утвержденным указанной Службой по согласованию с Министерством экономического развития и торговли Российской Федерации и Министерством финансов Российской Федерации.

2.1.9. В пределах лимитов бюджетных обязательств перечисляет Заказчику-застройщику средства федерального бюджета под фактически выполненные объемы работ с учетом авансирования

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [канадские дома](#).

работ в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 1994 г. N 745 "Об авансировании подрядных работ на объектах строительства для федеральных государственных нужд", при условии представления Заказчиком-застройщиком документов, указанных в пункте 2.2.8 настоящего Договора.

2.1.10. Выполняет иные функции, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

2.2. Заказчик-застройщик:

2.2.1. Осуществляет выполнение функций, переданных ему Государственным заказчиком в соответствии с пунктом 1.2 настоящего Договора.

2.2.2. В соответствии с возложенными на него функциями и в пределах средств, переданных Государственным заказчиком в виде государственных капитальных вложений, обеспечивает организацию работ на Объекте и осуществляет управление этими работами.

2.2.3. Обеспечивает своевременное открытие лицевого счета в территориальном органе федерального казначейства и осуществляет своевременную оплату выполненных работ и иных платежей, предусмотренных государственным контрактом.

2.2.4. Представляет Государственному заказчику:

а) предложения по объемам ассигнований из федерального бюджета для финансирования строительства (реконструкции) Объекта;

б) копию свидетельства о государственной регистрации предприятия (организации) - Заказчика-застройщика;

в) положительное сводное заключение государственной экспертизы на предпроектную и проектную документацию по Объекту, подготовленное в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) документы об утверждении предпроектной и проектной документации по Объекту;

д) оперативную информацию о ходе выполнения работ на Объекте, включенных в перечень;

е) документы по законченному строительством Объекту, необходимые для государственной приемочной комиссии;

ж) другие документы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.2.5. Представляет в территориальный орган федерального казначейства документы, предусмотренные пунктом 32 "Положения о формировании перечня строек и объектов для федеральных государственных нужд и их финансировании за счет средств федерального бюджета", утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 октября 2001 г. N 714 (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 27.05.2005 N 339).

2.2.6. Осуществляет ведение бухгалтерского учета и статистического учета, составление и предоставление Государственному заказчику бухгалтерской и статистической отчетности о направленных на строительство (реконструкцию) Объекта денежных средствах, в том числе копию бухгалтерского баланса за истекший год.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [канадские дома](#).

2.2.7. Осуществляет целевое и эффективное использование выделенных средств федерального бюджета, ввод в действие Объекта в установленные сроки.

2.2.8. Представляет Государственному заказчику до 5-го числа каждого месяца справки о стоимости выполненных работ (услуг) и произведенных затратах, акты приемки выполненных работ (услуг) и другую первичную документацию по учету работ в капитальном строительстве по формам, утвержденным Федеральной службой государственной статистики, в том числе следующие документы:

- копию банковского платежного документа о перечислении средств организации с отметкой банка об исполнении, заверенную Заказчиком-застройщиком;
- ежемесячный акт приемки выполненных работ, составленный по форме КС-2;
- справку стоимости выполненных работ и произведенных затрат, составленную по форме КС-3;
- соответствующие счет и счет-фактуру;
- выписки из лицевого счета об остатке средств, полученных из федерального бюджета, по состоянию на 1 и 15 число отчетного месяца;
- другие документы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.2.9. Организует в установленном порядке приемку Объекта государственной приемочной комиссии для целей его эксплуатации, в том числе предьявляет комиссии законченный строительством (реконструкцией) и подготовленный к эксплуатации Объект, участвует в работе этой комиссии.

2.2.10. Выполняет иные функции, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до "___" _____ 200_ года.

3.2. Досрочное расторжение настоящего Договора возможно в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, а также в случае невозможности дальнейшей реализации настоящего Договора в связи с изменением законодательства Российской Федерации.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством.

5. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [канадские дома](#).

5.1. Все разногласия и споры по настоящему Договору решаются путем переговоров или в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде г. Москвы.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение обязательств по настоящему Договору в случае, если это невыполнение вызвано форс-мажорными обстоятельствами.

6.2. Сторона, оказавшаяся не в состоянии исполнить обязательство по настоящему Договору в силу наступления обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно проинформировать об этом другую Сторону в письменной форме.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами.

7.2. В случае изменения законодательства Российской Федерации, издания (отмены) законодательных и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, непосредственно касающихся предмета настоящего Договора, Стороны вносят соответствующие изменения или дополнения к настоящему Договору путем заключения Дополнительных соглашений или прекращают его действие.

7.3. Настоящий Договор составлен на пяти листах в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

Государственный заказчик:

Федеральное агентство воздушного транспорта

125993, г. Москва, А-167, ГСП-3, Ленинградский проспект, 37

ИНН 7714549744

КПП 771401001

ОКПО - 00083534, ОКОГУ - 45277598000,

ОКВЭД - 75.11.11, ОКФС - 12, ОКОПФ - 81

Лицевой счет: 03107001070

Отделение 1 Московского ГТУ БАНКА России, г. Москва

Кор/сч. 40105810700000010079, БИК 044583001

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [канадские дома](#).

Заказчик-застройщик:

(адрес) _____

тел. _____, факс _____, электронный адрес - _____

ОКПО - _____, ОКОГУ - _____, ОКАТО - _____,

ОКФС - _____, ОКОПФ - _____, ОКВЭД - _____

ИНН _____, КПП _____

Реквизиты бюджетного счета _____

УФК по _____:

БИК _____ г. _____

Л.сч. N _____

Руководитель Федерального агентства

воздушного транспорта

_____ А.А. Юрчик

"__" _____ 200_ г.

"__" _____ 200_ г.

Приложение N 2

к Приказу Федерального

ТИПОВОЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ N _____ на выполнение генподрядных работ

г. Москва

" __ " _____ 200_ г.

Федеральное агентство воздушного транспорта, от имени и в интересах Российской Федерации, именуемое в дальнейшем Государственный заказчик, в лице руководителя Юрчика Александра Алексеевича, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве воздушного транспорта, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 N 396 "Об утверждении Положения о Федеральном агентстве воздушного транспорта", и распоряжения Правительства Российской Федерации от 12.10.2005 N 1642-р, _____, именуемое в дальнейшем Заказчик-застройщик (лицензия на осуществление функций Заказчика-застройщика N _____), в лице директора _____, действующего на основании _____, и _____ " _____", именуемое в дальнейшем Подрядчик (лицензия на осуществление деятельности по строительству **зданий** и **сооружений** N _____ от " __ " _____), в лице генерального директора _____, действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем Стороны, в целях реализации распоряжения Правительства Российской Федерации от " __ " _____ 200_ г. N _____ "Об утверждении перечня строек и объектов для федеральных государственных нужд на 200_ год, финансируемых за счет государственных капитальных вложений, предусмотренных на реализацию Федеральной адресной инвестиционной программы на 200_ год", с соблюдением требований Федерального закона от 21 июля 2005 г. N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд", руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.10.2001 N 714 (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 27.05.2005 N 339) "Об утверждении Положения о формировании перечня строек и объектов для федеральных государственных нужд и их финансировании за счет средств федерального бюджета", протоколом заседания Единой комиссии от " __ " _____ 200_ г., заключили настоящий государственный контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

Статья 1. Определения

Употребляемые в настоящем Государственном контракте термины означают следующее:

"Государственный заказчик" - Федеральное агентство воздушного транспорта.

"Заказчик-застройщик" - _____.

"Подрядчик" - _____.

"Стороны" - Государственный заказчик, Заказчик-застройщик, Подрядчик.

"Контракт" - настоящий Государственный контракт, заключенный Государственным заказчиком, Заказчиком-застройщиком и Подрядчиком, со всеми приложениями и дополнительными

соглашениями, являющимися его неотъемлемой частью.

"Договор" - договор о передаче исполнения части функций Государственного заказчика Заказчику-застройщику, заключенный между Государственным заказчиком и Заказчиком-застройщиком.

"Объект" - "_____".

"Уполномоченное лицо Государственного заказчика" - лицо, назначенное Государственным заказчиком на период исполнения обязательств по Контракту для осуществления контроля за ходом Работ, решения организационных вопросов, с правом подписания документов от имени Государственного заказчика, необходимых для исполнения Контракта.

"Уполномоченное лицо Заказчика-застройщика" - лицо, назначенное Заказчиком-застройщиком на период исполнения обязательств по Контракту для осуществления контроля за ходом Работ, решения организационных и технических вопросов, с правом подписания документов от имени Заказчика-застройщика, необходимых для исполнения Контракта.

"Уполномоченное лицо Подрядчика" - лицо, назначенное Подрядчиком на период исполнения обязательств по Контракту для контроля за ходом Работ, решения организационных и технических вопросов с правом подписания документов от имени Подрядчика, необходимых для исполнения Контракта.

"Эксплуатирующая организация" - организация, в хозяйственном ведении которой находится Объект.

"Строительная площадка" - земельный участок, переданный Заказчиком-застройщиком Подрядчику по акту на период выполнения Работ.

"Работы" - все работы, являющиеся предметом настоящего Контракта и подлежащие выполнению Подрядчиком на Объекте согласно Проектной документации и Календарному графику производства работ, являющемуся приложением N 2 к настоящему Контракту (здесь и далее приложения не приводятся).

"Цена Контракта" - общая стоимость Работ, выполняемых по настоящему Контракту, указанная в п. 10.1 Контракта.

"Гарантийный период" - срок гарантии на Объект, определенный согласно статье 8 настоящего Контракта, в течение которого Подрядчик обеспечивает устранение за свой счет всех дефектов Объекта и его составных частей, выявленных Заказчиком-застройщиком, Государственным заказчиком или Эксплуатирующей организацией в ходе его эксплуатации.

"Оборудование" - новые, нигде ранее не использованные машины, приборы и иные автоматизированные устройства (конструкции), включая подлежащие поставке по настоящему Контракту Подрядчиком комплектующие изделия, которые будут или являются частью Объекта.

Примечание. Если предусмотрено конкурсной документацией и тех. заданием.

"Материалы" - новые, нигде ранее не использованные изделия всех видов (за исключением "Оборудования"), которые Подрядчик обязан приобрести для выполнения Работ на Объекте.

"Временные сооружения" - все временные сооружения любого типа, устанавливаемые

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [канадские дома](#).

Подрядчиком на Строительной площадке на время исполнения Контракта и необходимые для выполнения и завершения Работ, согласованные Заказчиком-застройщиком, которые после завершения Работ должны быть демонтированы Подрядчиком за свой счет и вывезены за пределы Строительной площадки.

"Строительная техника" - различные виды машин, механизмов, оборудования, временные передвижные источники тепла и энергии, все приборы, инструменты, инвентарь и всякого рода оснастка, необходимые для выполнения работ Подрядчиком.

"Проектная документация" - утверждаемая Государственным заказчиком проектно-сметная документация, а также техническая и иная документация на выполняемые в соответствии с настоящим Контрактом Работы, в том числе техническое задание, технические условия, а также другая документация, не поименованная выше, но необходимая для выполнения Работ и технической эксплуатации Объекта, разработанная в соответствии с правилами и нормами, установленными в Российской Федерации.

"Исполнительная документация" - документация, подготовленная Подрядчиком по завершении выполнения Работ, в том числе Общий журнал Работ, исполнительные схемы и чертежи, акты приемки скрытых работ, сертификаты и паспорта на использованные Материалы и конструкции.

"Скрытые работы" - работы, скрываемые последующими работами и конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения и монтажа последующих работ и конструкций и подтверждаемые актами о проведенных скрытых работах.

"Пусконаладочные работы" - комплекс работ, выполняемых в период подготовки и проведения индивидуальных испытаний и комплексного опробования смонтированного на Объекте оборудования.

"Рабочая комиссия" - комиссия, создаваемая Заказчиком-застройщиком в соответствии со СНиП 3.01.04-87, с обязательным включением в ее состав для участия уполномоченного представителя Государственного заказчика, для проверки соответствия выполненных на Объекте Работ, мероприятий по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмических мероприятий проектно-сметной документации, стандартам, строительным нормам и правилам производства работ, действующим на территории Российской Федерации, и подписания Акта приемки законченного строительством Объекта.

"Государственная приемочная комиссия" - комиссия, создаваемая в предусмотренном законодательством Российской Федерации порядке для приемки Объекта, законченного строительством после завершения Работ по настоящему Контракту, по Акту приемки законченного строительством Объекта приемочной комиссией.

"Акт приемки законченного строительством объекта" - документ, подписанный членами Рабочей комиссии и утверждаемый Государственным заказчиком, подтверждающий выполнение на Объекте Работ в полном объеме, предусмотренном условиями настоящего Контракта, и готовность Объекта к сдаче его Государственной приемочной комиссии, составленный по форме N КС-11, утвержденной Постановлением Госкомстата России от 30.10.1997 N 71а.

"Акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией" - документ о приемке Объекта капитального строительства в эксплуатацию в предусмотренном законодательством Российской Федерации порядке, составленный по форме КС-14, утвержденной Постановлением Госкомстата России от 30.10.1997 N 71а.

"Субподрядчик" - специализированная подрядная организация, обладающая лицензией на

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [канадские дома](#).

осуществление соответствующих видов деятельности, привлекаемая Подрядчиком по согласованию с Заказчиком-застройщиком на договорных условиях для выполнения на Объекте отдельных видов строительных, специальных, ремонтных и монтажных работ.

"Франко-строительная площадка" - условия поставки/приобретения Материалов, Оборудования, при которых их сметная стоимость включает в себя цену продукции с учетом стоимости тары и упаковки, размер наценок (надбавок) и комиссионных вознаграждений, уплачиваемых снабженческими (в том числе посредническими) организациями, сумму таможенных пошлин и сборов, стоимость транспортировки и погрузочно-разгрузочных работ до места доставки, заготовительно-складские расходы, в том числе затраты на комплектацию Материалов, а также предполагает осуществление доставки собственными силами и за счет поставщика на Строительную площадку.

"Третьи лица" - юридические и физические лица, не связанные обязательствами по настоящему Контракту.

Слова, употребляемые только в единственном числе, могут также употребляться и во множественном числе, где это требуется по смыслу текста Контракта.

Статья 2. Предмет Контракта

2.1. Подрядчик обязуется выполнить собственными силами и/или привлеченными силами и средствами Работы на Объекте в объеме согласно утвержденной Проектной документации, с соблюдением условий настоящего Контракта и в сроки, предусмотренные Календарным графиком производства работ (приложение N 2), сдать совместно с Заказчиком-застройщиком Объект по результатам выполнения Работ по настоящему Контракту Государственной приемочной комиссии в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а также своевременно и за свой счет устранять дефекты и недоделки, выявленные в процессе выполнения Работ и в Гарантийный период, Заказчик-застройщик содействует выполнению Работ на Объекте, осуществляет функции в пределах полномочий по настоящему Контракту и Договору, обеспечивает организацию приемки Объекта Государственной приемочной комиссией, а Государственный заказчик обеспечивает в установленном порядке доведение до Заказчика-застройщика лимитов бюджетных обязательств и объемов финансирования по государственным капитальным вложениям, предусмотренным на Объект в утвержденном Правительством Российской Федерации Перечне строек и объектов для федеральных государственных нужд.

2.2. Ежегодный перечень Работ, подлежащих выполнению на Объекте, их стоимость и порядок оплаты определяются Сторонами путем подписания дополнительного соглашения к Контракту после утверждения Правительством Российской Федерации Перечня строек и объектов для федеральных государственных нужд на соответствующий год.

Статья 3. Рабочая документация

3.1. Рабочая документация должна соответствовать требованиям, установленным в законодательных и иных нормативных правовых актах Российской Федерации.

3.2. Выполнение Подрядчиком работ по разработке Рабочей документации осуществляется в Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [канадские дома](#).

сроки, установленные в Календарном графике выполнения работ.

3.3. Сдача и приемка разработанной Подрядчиком документации осуществляется в следующем порядке:

3.3.1. Подрядчик передает Заказчику-застройщику документацию в 4 (четырёх) экземплярах на бумажном носителе и в 1 (одном) экземпляре на электронном носителе по накладной в сроки, установленные в Календарном графике выполнения работ.

Заказчик-застройщик в течение 10 (десяти) дней с момента получения документации обязан рассмотреть ее и утвердить либо направить Подрядчику мотивированные замечания, которые Подрядчик обязан устранить за свой счет и в сроки, указанные в п. 3.3.2.

3.3.2. Заказчик-застройщик, рассмотрев документацию, присваивает ей один из следующих статусов:

А - "Согласовано".

В - "Согласовано/с замечаниями".

С - "Отклонено".

При отсутствии замечаний Заказчик-застройщик присваивает документации статус "А".

При наличии у Заказчика-застройщика незначительных замечаний он присваивает документации статус "В" и направляет замечания в письменном виде Подрядчику. Подрядчик обязан устранить замечания в течение 7 (семи) рабочих дней и повторно представить документацию на рассмотрение Заказчику-застройщику.

При наличии у Заказчика-застройщика существенных замечаний, в том числе влияющих на проект в целом, он присваивает документации статус "С" и направляет замечания в письменном виде Подрядчику. Подрядчик обязан устранить замечания в течение 10 (десяти) рабочих дней и повторно представить документацию на рассмотрение Заказчику-застройщику.

Откорректированная документация передается Заказчику-застройщику в количестве экземпляров, предусмотренном п. 3.3.1 Контракта. Заказчик-застройщик обязуется в течение 5 (пяти) календарных дней повторно рассмотреть документацию.

Утвержденная Заказчиком-застройщиком документация подлежит включению в Акт сдачи-приемки проектных Работ за соответствующий месяц.

3.3.3. В случае, если Заказчик-застройщик в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения документации от Подрядчика не представит свои замечания, документация считается принятой Заказчиком-застройщиком в соответствии с настоящим Контрактом и подлежит включению в Акт сдачи-приемки проектных Работ за соответствующий месяц.

3.4. В случае, если Государственный заказчик и/или Заказчик-застройщик примут решение о корректировке Рабочей документации, согласованной "В производство работ", указанная корректировка выполняется Подрядчиком после согласования объемов и стоимости дополнительных работ в дополнительном соглашении, подписываемом Сторонами.

Статья 4. Обмен информацией

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [канадские дома](#).

4.1. Обмен информацией между Сторонами по вопросам исполнения Контракта, получение одобрений, подтверждений и согласований осуществляется в письменной форме.

Статья 5. Стандарты

5.1. Работы, выполняемые в рамках настоящего Контракта, должны соответствовать стандартам и иным обязательным требованиям, установленным и действующим на момент выполнения Работ на территории Российской Федерации. При этом преимущество в применении имеют новейшие (более поздние по действию во времени) из них.

Статья 6. Сертификаты

6.1. На все применяемые при выполнении Работ на Объекте Материалы и Оборудование Подрядчик предоставляет Заказчику-застройщику паспорта и сертификаты соответствия, действующие на территории Российской Федерации.

Статья 7. Использование контрактной документации и информации

7.1. Сторона не вправе без предварительного письменного согласия других Сторон раскрывать содержание настоящего Контракта третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации, когда предоставление такой информации является обязательным.

Статья 8. Гарантии

8.1. Подрядчик гарантирует достижение Объектом после выполнения на нем Работ, предусмотренных настоящим Контрактом, показателей и возможности эксплуатации Объекта в соответствии с его прямым назначением на протяжении Гарантийного периода и в течение всего срока службы, установленного законодательством Российской Федерации для эксплуатации аналогичных объектов.

8.2. Подрядчик несет ответственность согласно законодательству Российской Федерации за:

- некачественное, несвоевременное и неполное выполнение Работ на Объекте;
- качество поставленных Материалов и Оборудования по настоящему Контракту.

Примечание. Если поставка предусмотрена конкурсной документацией и тех. заданием;

- выполнение Работ в соответствии с настоящим Контрактом, приложениями к нему, Проектной документацией, а также действующим законодательством Российской Федерации;

- недостатки (дефекты), обнаруженные в период выполнения Работ и в течение Гарантийного периода.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [канадские дома](#).

8.3. Гарантийный период непрерывной эксплуатации Объекта составляет _____ (_____) календарных месяцев, оборудования - _____ (_____) календарных месяцев с момента утверждения Государственным заказчиком Акта приемки законченного строительством объекта Государственной приемочной комиссией.

Гарантийный период на выполненные Работы, установленное Оборудование и Объект в целом или отдельные его части продлевается на время, в течение которого соответствующее Оборудование и/или Объект в целом не могли нормально эксплуатироваться согласно своему прямому назначению.

8.4. Если в ходе выполнения Работ по настоящему Контракту, а также в течение Гарантийного периода, в том числе по заявлению Эксплуатирующей организации, будут обнаружены дефекты (недостатки) выполненных Работ, установленного Оборудования или Объекта, допущенные Подрядчиком и препятствующие их нормальной эксплуатации по прямому назначению, Подрядчик обязан за свой счет, своими средствами и силами и/или привлеченных к выполнению Работ Субподрядчиков в безусловном порядке в согласованные с Заказчиком-застройщиком сроки устранить выявленные дефекты.

В таком случае Заказчик-застройщик совместно с Уполномоченным лицом Подрядчика, а при необходимости с участием представителя Эксплуатирующей организации, в течение 3 (трех) календарных дней с момента обнаружения (выявления) дефектов (недостатков) составляют Акт о выявленных дефектах (недостатках).

8.5. В случае отсутствия Уполномоченного лица Подрядчика при проведении осмотра и составлении Акта о недостатках (дефектах) он направляется Подрядчику Заказчиком-застройщиком в течение 3 (трех) календарных дней с момента составления.

8.6. Если в течение 20 (двадцати) календарных дней с момента отправки извещения Заказчиком-застройщиком Подрядчик не подписал или направил отказ от подписания Акта о недостатках (дефектах), определяющим документом для установления их наличия является акт экспертного обследования, составленный Заказчиком-застройщиком с участием представителя Торгово-промышленной палаты России. При этом расходы на экспертное обследование относятся на счет Подрядчика.

Статья 9. Обеспечение исполнения Обязательств

9.1. В течение 14 (четырнадцати) рабочих дней с момента вступления настоящего Контракта в силу Подрядчик предоставляет Заказчику-застройщику банковскую гарантию возврата авансового платежа по Контракту (далее - Гарантия возврата авансового платежа) в валюте Контракта на сумму авансового платежа, определенного в соответствии с п. п. 2.2 и 10.2 Контракта.

Гарантия возврата авансового платежа по Контракту должна предусматривать возможность безакцептного списания денежных средств с корреспондентского счета Банка-гаранта.

Форма Гарантии возврата авансового платежа по Контракту должна быть согласована Заказчиком-застройщиком.

Гарантия возврата авансового платежа по Контракту должна оставаться в силе в течение 12 месяцев со дня ее выдачи.

9.2. В целях обеспечения исполнения обязательств Подрядчика по настоящему Контракту,

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [канадские дома](#).

Подрядчик предоставляет Государственному заказчику (банковскую гарантию) или (заключает договор страхования своей ответственности по настоящему Контракту) или (передает Государственному заказчику денежные средства в обеспечение исполнения настоящего Контракта в размере, указанном в пункте 9.3 настоящего Контракта), (далее - обеспечение исполнения настоящего Контракта).

9.3. Обеспечение исполнения настоящего Контракта предоставляется на сумму _____ рублей.

9.4. (ВАРИАНТ 1: Банковская гарантия должна соответствовать требованиям, установленным Гражданским кодексом Российской Федерации, а также иным законодательством Российской Федерации.

В банковской гарантии в обязательном порядке должна быть указана сумма, в пределах которой банк гарантирует исполнение обязательств по настоящему Контракту, которая должна быть не менее суммы, установленной в пункте 9.3 настоящего Контракта.

Банковская гарантия должна содержать указание на настоящий Контракт путем указания на Стороны настоящего Контракта, название предмета и ссылки на основание заключения настоящего Контракта, указанное в Преамбуле настоящего Контракта.

Срок действия банковской гарантии должен быть установлен на весь срок действия государственного контракта.

Банковская гарантия должна содержать указание на согласие банка с тем, что изменения и дополнения, внесенные в настоящий Контракт, не освобождают его от обязательств по соответствующей банковской гарантии).

Банковская гарантия должна предусматривать возможность безакцептного списания денежных средств с корреспондентского счета Банка-гаранта.

(ВАРИАНТ 2: Договор страхования ответственности Подрядчика должен соответствовать требованиям, установленным Гражданским кодексом Российской Федерации, а также иным законодательством Российской Федерации.

В договоре страхования ответственности должна быть указана сумма, на которую страхуется ответственность Подрядчика.

Страхование должно покрывать случаи виновного неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Контракту.

Договор страхования также должен содержать указание на настоящий Контракт путем указания на Стороны настоящего Контракта, название предмета и ссылки на основание заключения настоящего Контракта, указанное в Преамбуле настоящего Контракта.

Срок действия договора страхования должен быть установлен на весь срок действия государственного контракта.

Также в договоре страхования должно содержаться указание на согласие страховщика и страхователя с тем, что изменения и дополнения, внесенные в настоящий Контракт, не освобождают их от обязательств по соответствующему договору страхования).

(ВАРИАНТ 3: Денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения Контракта, должны быть перечислены в размере, установленном в пункте 9.3 настоящего Контракта, на следующий счет

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [канадские дома](#).

Факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения настоящего Контракта подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате.

Денежные средства возвращаются Подрядчику Государственным заказчиком при условии надлежащего исполнения поставщиком всех своих обязательств по настоящему Контракту в течение _____ банковских дней со дня получения Государственным заказчиком соответствующего письменного требования Подрядчика. Денежные средства возвращаются на банковский счет, указанный Подрядчиком в этом письменном требовании).

9.5. В случае продления срока выполнения Работ или увеличения объемов Работ по настоящему Контракту Подрядчик обязуется переоформить (соответствующую банковскую гарантию) или (договор страхования своей ответственности по настоящему Контракту) или (передать Государственному заказчику дополнительные денежные средства в обеспечение исполнения настоящего Контракта).

9.6. В случае, если по каким либо причинам обеспечение исполнения обязательств по настоящему Контракту перестало быть действительным, закончилось свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств по настоящему Контракту, Подрядчик обязуется в течение 10 банковских дней предоставить Государственному заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения на тех же условиях и в том же размере, что указаны в данном разделе настоящего Контракта.

Статья 10. Цена Контракта

10.1. Цена настоящего Контракта определена в соответствии с протоколом Единой комиссии от _____ 200_ г. и составляет в текущих ценах _____ квартала 200_ года " _____ " (_____) рублей, в том числе НДС 18%.

10.2. Годовые объемы Работ и их стоимость определяются Сторонами дополнительным соглашением после утверждения Правительством Российской Федерации Перечня строек и объектов для федеральных государственных нужд на соответствующий год и не может превышать размер государственных капитальных вложений на Объект, установленных данным Перечнем.

Индексация стоимости Работ осуществляется в установленном законодательством порядке с применением сметных норм и расценок по видам Работ, утвержденных уполномоченными органами власти и действующих на момент подписания Подрядчиком и Заказчиком-застройщиком актов выполненных Работ.

10.3. Государственный заказчик вправе в течение всего срока действия Контракта в одностороннем порядке изменить объем (количество) поставляемых по настоящему Контракту Работ, но не более чем на пять процентов такого объема (количества), в случае выявления потребности в дополнительных работах, или прекращения потребности в Работах, поставляемых по настоящему Контракту.

10.4. В случае изменения объемов (количества) поставляемых Работ в соответствии с пунктом 10.3 настоящего Контракта, Государственный заказчик вправе изменить цену Контракта пропорционально изменению объема (количества) поставляемых по настоящему Контракту Работ, но не более чем на пять процентов такой цены, что оформляется дополнительным соглашением, подписываемым Сторонами.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [канадские дома](#).

Статья 11. Порядок и условия платежей по Контракту

11.1. Оплата выполненных Работ осуществляется Заказчиком-застройщиком путем перечисления средств федерального бюджета с лицевого счета, открытого ему в территориальном органе Федерального казначейства, на расчетный счет Подрядчика, указанный в ст. 30 Контракта.

Платеж считается осуществленным с момента списания средств лицевого счета Заказчика-застройщика.

Оплата выполняемых Работ осуществляется частями в следующем порядке:

11.1.1. После предоставления Подрядчиком Обеспечения исполнения настоящего Контракта и Гарантии возврата авансового платежа по Контракту Заказчик-застройщик выплачивает Подрядчику авансовый платеж в размере до 30 (тридцати) процентов от стоимости Работ по Объекту на соответствующий год, определенной Сторонами согласно пунктам 2.2 и 10.2 настоящего Контракта.

При этом сумма выплаченного аванса засчитывается в счет оплаты выполненных Работ путем ежемесячного удержания суммы аванса из стоимости Работ, выполненных за оплачиваемый календарный месяц, до момента ее полного погашения.

11.1.2. Оплата выполненных субподрядными организациями Работ по Объекту осуществляется Подрядчиком с его расчетного счета, открытого в кредитной организации, на основании договора с субподрядной организацией.

11.1.3. В течение двух рабочих дней с момента окончания оплачиваемого календарного месяца (определяемого Заказчиком-застройщиком) Подрядчик представляет Заказчику-застройщику:

- ежемесячный акт приемки выполненных работ, составленный по форме КС-2, утвержденной Постановлением Госкомстата России от 11.11.99 N 100;

- справку стоимости выполненных работ и произведенных затрат, составленную по форме КС-3, утвержденной Постановлением Госкомстата России от 11.11.99 N 100;

- соответствующие счет и счет-фактуру в 2 (двух) экземплярах каждый;

- иные документы по требованию Государственного заказчика или Заказчика-застройщика.

В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения указанных документов Заказчик-застройщик обязан их рассмотреть и подписать либо направить Подрядчику свои возражения в письменном виде.

Подрядчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения возражений Заказчика-застройщика произвести корректировку возвращенных документов и повторно направить их Заказчику-застройщику.

Указанные в п. 11.1.3 Контракта документы в течение 2 (двух) дней с момента подписания Заказчиком-застройщиком представляются Государственному заказчику.

11.2. Оплата выполненных по настоящему Контракту работ производится Заказчиком-застройщиком в соответствии со стоимостью работ в течение 7 (семи) рабочих дней с момента получения Заказчиком-застройщиком документов, указанных в п. 11.1.3 настоящего Контракта, а в случае направления Заказчиком-застройщиком письменных возражений Подрядчику - в течение 7

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [канадские дома](#).

(семи) рабочих дней с момента получения Заказчиком-застройщиком откорректированных документов.

11.3. Оплата надлежаще выполненных работ Подрядчика осуществляется Заказчиком-застройщиком по мере поступления ему соответствующих бюджетных средств в пределах годовых лимитов бюджетных ассигнований (годовых лимитов капитальных вложений по Объекту), в объемах и в соответствии с утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке на соответствующий финансовый год бюджетной росписью.

Обязательства по оплате Работ, принимаемые Заказчиком-застройщиком в рамках настоящего Контракта, ограничиваются средствами федерального бюджета, а также лимитами бюджетных обязательств, предусмотренными по Объекту в утвержденном Правительством Российской Федерации Перечне строек и объектов для федеральных государственных нужд на соответствующий год, и доведенными до Заказчика-застройщика главным распорядителем средств федерального бюджета - Государственным заказчиком.

11.4. Заказчик-застройщик и Подрядчик проводят сверку взаиморасчетов по настоящему Контракту с подписанием соответствующего Акта сверки расчетов по завершении финансового года и после окончания выполнения Работ в целом по Контракту, а также в случае досрочного расторжения настоящего Контракта.

Статья 12. Сроки

12.1. Работы по Контракту должны быть выполнены в сроки, указанные в Календарном графике производства работ (приложение N 2).

12.2. Подрядчик приступает к выполнению Работ в течение 7 (семи) календарных дней после получения аванса в соответствии с п. 11.1.1 настоящего Контракта, а также выполнения Заказчиком-застройщиком обязательств, предусмотренных п. п. 16.1.2 и 16.1.4 Контракта.

Сроки выполнения работ по настоящему государственному Контракту устанавливаются с " __ " _____ 200_ года по " __ " _____ 200_ года.

12.3. В случае, если в процессе выполнения Работ возникает необходимость внести изменения в Календарный график производства работ (приложение N 2 к настоящему Контракту), такие изменения вносятся по согласованию Сторон в письменной форме и оформляются в виде Дополнительных соглашений.

12.4. Подрядчик по согласованию с Государственным заказчиком и Заказчиком-застройщиком имеет право на продление срока производства Работ в следующих случаях:

- в случае нарушения Заказчиком-застройщиком сроков оплаты по Контракту, по причине несвоевременного доведения Государственным заказчиком до Заказчика-застройщика средств федерального бюджета, предусмотренных по Объекту;

- в случае внесения Государственным заказчиком изменений в Проектную документацию, если объем этих изменений по причинам, не зависящим от Подрядчика, существенно влияет на срок выполнения Работ.

Срок продления Работ рассчитывается Сторонами в каждом отдельном случае, с учетом фактического времени простоя, технологии и сезонности выполнения Работ.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [канадские дома](#).

Продление сроков выполнения Работ по Контракту оформляется Дополнительным соглашением к настоящему Контракту.

Статья 13. Обязательства Подрядчика

13.1. Подрядчик обязан ежегодно до 25 декабря соответствующего года выполнить годовые объемы Работ в сроки, предусмотренные Дополнительным соглашением на очередной финансовый год к настоящему Контракту.

13.2. Подрядчик назначает Уполномоченное лицо Подрядчика и в письменной форме сообщает об этом Заказчику-застройщику, с приложением доверенности или иных подтверждающих полномочия Уполномоченного лица Подрядчика документов, в течение 5 (пяти) календарных дней с момента вступления настоящего Контракта в законную силу.

13.3. Подрядчик обязан направить Уполномоченное лицо Подрядчика для приемки Строительной площадки и оформления соответствующего Акта в течение 7 (семи) календарных дней с момента вступления настоящего Контракта в законную силу.

13.4. Подрядчик начинает передавать Заказчику-застройщику два комплекта Исполнительной документации на русском языке не позже чем за один месяц до сдачи Объекта согласно Календарному графику производства работ (приложение N 2).

13.5. Подрядчик совместно с Заказчиком-застройщиком осуществляет согласование выполнения Работ на Объекте с соответствующими организациями (органами государственной власти) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

13.6. Подрядчик на основании проекта организации строительства (ПОС), являющегося составной частью Проектной документации, и проекта производства работ (ППР) обеспечивает выполнение Работ в условиях действующего аэропорта таким образом, чтобы не препятствовать режиму его нормального функционирования.

13.7. Подрядчик осуществляет необходимые для выполнения Работ временные подсоединения к сетям и коммуникациям в соответствии с передаваемыми Заказчиком-застройщиком техническими условиями на подключение инженерных коммуникаций на период производства Работ.

13.8. Подрядчик осуществляет в необходимых случаях и в установленном законодательством порядке производство геодезических работ в процессе строительства Объекта, геодезический контроль точности геометрических параметров.

13.9. Подрядчик вправе возвести на территории Строительной площадки Временные сооружения и коммуникации, необходимые для выполнения Работ по настоящему Контракту, по письменному согласованию с Заказчиком-застройщиком.

13.10. Подрядчик осуществляет приобретение/поставку на условиях Франко-строительная площадка всех необходимых для выполнения Работ Материалов, Оборудования и иных изделий, а также необходимой для выполнения Работ Строительной техники, подлежащих установке и монтажу на Объекте в соответствии с Проектной документацией и условиями настоящего Контракта.

Примечание. Если такая поставка предусмотрена конкурсной документацией и тех. заданием.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [канадские дома](#).

13.11. В срок не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до начала выполнения Работ по монтажу поставляемых согласно п. 13.10 настоящего Контракта Материалов, Оборудования и иных изделий Подрядчик обязан на них предоставить Заказчику-застройщику сертификаты соответствия, паспорта и другую документацию, предусмотренную законодательством Российской Федерации и с соблюдением положений ст. 6 настоящего Контракта, в том числе на предмет их соответствия требованиям санитарной и противопожарной служб Российской Федерации.

13.12. Подрядчик обязуется выполнить все необходимые работы по установке и монтажу Оборудования, указанного в п. 13.10 настоящего Контракта, в объеме, составе и сроки, предусмотренные настоящим Контрактом, Проектной документацией и Графиком производства работ.

13.13. По отдельным видам ответственных конструкций Подрядчик должен производить составление актов промежуточной приемки и/или испытаний с участием Уполномоченного представителя Заказчика-застройщика.

13.14. Риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта (или его части) до утверждения Акта приемки законченного строительством Объекта приемочной комиссией несет Подрядчик.

13.15. В процессе выполнения Работ Подрядчик осуществляет за свой счет систематическую, а по завершении Работ и/или расторжении Контракта - окончательную уборку Строительной площадки от отходов строительства.

13.16. Подрядчик обязан в течение 10 (десяти) календарных дней со дня утверждения Государственным заказчиком Акта приемки законченного строительством Объекта освободить территорию Объекта и вывезти за его пределы строительный мусор, принадлежащие Подрядчику Строительную технику, другие машины, Оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы и иное имущество, использовавшееся для выполнения Работ, а также осуществить демонтаж возведенных в ходе выполнения Работ по строительству Объекта Временных сооружений.

Если Подрядчик в указанный срок не выполнит обязательства, предусмотренные настоящим пунктом, Заказчик-застройщик вправе переместить имущество Подрядчика в любое место по своему усмотрению, а понесенные при этом расходы вычесть из любой суммы, подлежащей выплате Подрядчику по настоящему Контракту. В этом случае Заказчик-застройщик не несет ответственность за обеспечение сохранности имущества Подрядчика, его утрату или повреждение.

13.17. Подрядчик при выполнении Работ на Объекте выполняет необходимые противопожарные мероприятия и мероприятия по соблюдению техники безопасности и охране окружающей среды в течение всего срока действия настоящего Контракта.

13.18. Перед началом Работ Подрядчик согласовывает с Заказчиком-застройщиком проект производства работ (ППР), разработанный с учетом требований авиационной безопасности.

13.19. Для выполнения отдельных видов Работ по настоящему Контракту Подрядчик вправе привлекать Субподрядчиков с соблюдением условий, предусмотренных ст. 20 настоящего Контракта.

13.20. С момента начала Работ и до их завершения Подрядчик ведет журнал ежедневного производства Работ по форме КС-6 "Общий журнал работ", утвержденной Постановлением Госкомстата России от 30.10.1997 N 71а, "Журнал производства бетонных работ" и "Журнал производства сварочных работ".

Если Уполномоченное лицо Заказчика-застройщика не согласится с ходом выполнения или

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [канадские дома](#).

качеством Работ, а также с записями Уполномоченного лица Подрядчика, Заказчик-застройщик вправе изложить свое мнение в соответствующем Журнале. Отсутствие такой записи не лишает Заказчика-застройщика права представления своих замечаний в последующем.

13.21. Подрядчик в срок не позднее 3 (трех) календарных дней обязан приступить к устранению отмеченных Заказчиком-застройщиком недостатков, кроме случаев аварийной ситуации, требующей немедленного устранения.

13.22. Подрядчик немедленно письменно извещает Заказчика-застройщика и обязуется приостановить выполнение Работ до получения от него дальнейших указаний при обнаружении:

1) возможных неблагоприятных для Заказчика-застройщика последствий выполнения данных им обязательных для исполнения указаний о способе выполнения Работ;

2) иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой Работы.

13.23. Подрядчик обеспечивает полную сохранность существующих на Объекте конструкций, инженерных сетей.

В случае повреждения по вине Подрядчика воздушных судов, *зданий* и сооружений, расположенных рядом с территорией Строительной площадки, произошедших в ходе выполнения Работ на Объекте, Подрядчик направляет об этом соответствующее уведомление Уполномоченному лицу Заказчика-застройщика и производит за свой счет в течение 2 (двух) рабочих дней с момента выявления указанных обстоятельств Работы по их восстановлению или возмещает в полном объеме стоимость причиненного ущерба.

13.24. Подрядчик несет ответственность за соблюдение правил техники безопасности при работе со Строительной техникой, другими машинами, механизмами, Оборудованием и Материалами, а также ответственность за соблюдение принятых в Российской Федерации правил работы с грузоподъемными механизмами, включая назначение ответственного лица за безопасное перемещение грузов, обучение и аттестацию специалистов Подрядчика.

13.25. Подрядчик устанавливает требуемый для доступа к выполнению Работ на Объекте режим входа/выхода на территорию Строительной площадки, осуществляет охрану Объекта, Строительной площадки и несет ответственность за сохранность находящихся на ней Материалов и Оборудования, завезенных для выполнения Работ по Контракту, до момента утверждения Государственным заказчиком Акта приемки законченного строительством Объекта.

13.26. Подрядчик несет полную ответственность за уплату налогов, пошлин, лицензионных сборов и иных затрат, связанных с его деятельностью по реализации Контракта.

13.27. Подрядчик передает по окончании строительства Заказчику-застройщику схемы расположения и каталоги координат и высот геодезических знаков, установленных последним при геодезических разбивочных работах, и Исполнительную документацию выполненных Работ.

13.28. Подрядчик обязуется предоставлять Заказчику-застройщику и соответствующим структурам Эксплуатирующей организации беспрепятственный доступ в ходе выполнения Работ на Объекте в помещения Подрядчика, во Временные сооружения и на территорию Строительной площадки.

13.29. По завершении выполнения Работ Подрядчик обязуется сдать Объект Государственной приемочной комиссии по Акту приемки законченного строительством Объекта приемочной комиссией.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [канадские дома](#).

13.30. Подрядчик обязуется выполнять надлежащим образом все свои обязательства, предусмотренные другими статьями настоящего Контракта и законодательством Российской Федерации.

Статья 14. Порядок осуществления испытаний (проверок)

14.1. Стороны вправе производить периодические испытания и/или проверки хода выполнения Работ и качества используемых при их выполнении Материалов и Оборудования.

14.1.1. О начале проведения Подрядчиком испытаний (проверки) он направляет соответствующее сообщение Уполномоченному лицу Заказчика-застройщика не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до начала осуществления испытаний (проверки).

В случае неявки Уполномоченного лица Заказчика-застройщика или иного уполномоченного им лица без уважительной причины, Подрядчик вправе произвести испытания (проверку) в назначенный день в его отсутствие при условии представления Заказчику-застройщику протокола о результатах испытаний (проверки) в 3 (трех) экземплярах.

14.1.2. Заказчик-застройщик вправе самостоятельно в течение срока действия настоящего Контракта произвести проверку выполняемых Подрядчиком Работ и качества используемых на Объекте Материалов и Оборудования. При этом о замеченных недостатках Работ и/или дефектах Материалов (Оборудования) Заказчик-застройщик обязан письменно сообщить Подрядчику. Такие указания являются обязательными для исполнения Подрядчиком.

14.2. Отсутствие Уполномоченного лица Заказчика-застройщика во время проведения испытания (проверки) либо проведение Подрядчиком испытаний (проверки) в присутствии других лиц, либо проведение проверки Заказчиком-застройщиком самостоятельно не освобождают Подрядчика от ответственности за соблюдение качества выполняемых Работ, Материалов (Оборудования), используемых при проведении Работ по Контракту.

14.3. Если по результатам испытаний (проверки) будет выявлено, что качество испытываемых Материалов (Оборудования) окажется ниже качества, требуемого для осуществления их нормальной эксплуатации в соответствии с условиями настоящего Контракта, использование таких Материалов (Оборудования) запрещается. В таком случае Подрядчик обязан осуществить за свой счет собственными и/или привлеченными силами вывоз данных Материалов (Оборудования) за пределы Строительной площадки и в согласованные с Заказчиком-застройщиком сроки обеспечить их замену.

Если по результатам испытаний (проверки) будет обнаружено, что Работы не соответствуют стандартам качества и требованиям Проектной документации и условиям настоящего Контракта, Подрядчик обязан своими и/или привлеченными силами и за свой счет устранить указанные недостатки с соблюдением сроков, установленных Календарным графиком производства работ, если иные сроки не согласованы Сторонами дополнительно.

14.4. Заказчик-застройщик в ходе выполнения Работ может давать в письменной форме обязательные для исполнения Подрядчиком распоряжения также в отношении:

а) вывоза со Строительной площадки любых Материалов, Оборудования и Строительной техники, признанных им несоответствующими условиям Контракта;

б) замены не соответствующих стандартам качества Материалов, Оборудования и

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [канадские дома](#).

Строительной техники, обнаруженных во время проверки, испытания и устранения дефектов.

В таком случае Подрядчик обязан за свой счет, собственными и/или привлеченными силами и средствами выполнить любое из указанных распоряжений Заказчика-застройщика без изменения сроков выполнения Работ, установленных Календарным графиком производства работ.

14.5. Подрядчик в срок не позднее 3 (трех) календарных дней обязан приступить к устранению отмеченных Заказчиком-застройщиком недостатков, кроме случаев аварийной ситуации, требующей немедленного устранения.

14.6. Если Подрядчик не устранил в установленные согласно настоящей статье сроки выявленные недостатки Работ, Заказчик-застройщик вправе самостоятельно либо с привлечением третьих лиц переделать некачественно выполненные Подрядчиком Работы. При этом все понесенные в таком случае расходы Заказчика-застройщика подлежат оплате Подрядчиком в течение 15 (пятнадцати) дней после получения соответствующего счета. В случае его неоплаты Заказчик-застройщик вправе удержать в бесспорном и безакцептном порядке указанную сумму расходов из сумм, подлежащих выплате Подрядчику по настоящему Контракту.

Статья 15. Обязательства Государственного заказчика

15.1. Государственный заказчик утверждает следующие документы на Объект:

- титульный список Объекта с указанием государственных капитальных вложений и строительно-монтажных работ на соответствующий год;
- проектную документацию;
- Акт приемки законченного строительством Объекта.

15.2. Государственный заказчик:

- обеспечивает в установленном порядке доведение до Заказчика-застройщика лимитов бюджетных обязательств и объемов финансирования по государственным капитальным вложениям, предусмотренным в утвержденном Правительством Российской Федерации Перечне строек и объектов для федеральных государственных нужд на строительство Объекта в размере, необходимом для оплаты Работ;
- осуществляет контроль за целевым использованием выделенных бюджетных средств;
- назначает Государственную приемочную комиссию по приемке в эксплуатацию законченного реконструкцией Объекта согласно действующему порядку.

15.3. Государственный заказчик вправе вносить изменения в Проектную документацию в порядке, установленном ст. 744 Гражданского кодекса Российской Федерации.

15.4. Государственный заказчик обязуется выполнять надлежащим образом все свои обязательства, предусмотренные настоящим Контрактом и законодательством Российской Федерации.

Статья 16. Обязательства Заказчика-застройщика

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [канадские дома](#).

16.1. Заказчик-застройщик:

16.1.1. В течение 5 (пяти) календарных дней с момента вступления настоящего Контракта в законную силу назначает Уполномоченное лицо Заказчика-застройщика и в письменной форме сообщает об этом Подрядчику, с приложением доверенности или иных документов, подтверждающих полномочия Уполномоченного лица Заказчика-застройщика.

Уполномоченные лица Заказчика-застройщика имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам Работ в любое время их выполнения и на территорию Строительной площадки в соответствии с установленным рабочим временем Подрядчика, а в нерабочее время - после соответствующего уведомления об этом Подрядчика.

16.1.2. В течение 7 (семи) календарных дней с даты вступления Контракта в силу при участии Эксплуатирующей организации передает Подрядчику по Акту передачи Строительной площадки (приложение N 3 к настоящему Контракту) на период выполнения Работ Строительную площадку, пригодную для производства Работ согласно требованиям настоящего Контракта.

16.1.3. Одновременно с Актом передачи Строительной площадки при участии Эксплуатирующей организации передает Подрядчику документы об отводе мест для складирования резерва грунта и плодородного слоя почвы, необходимого для рекультивации земель, излишнего грунта и строительного мусора, карьеров для получения или разработки недостающего грунта, а также разрешения на производство Работ в охранных зонах электрических сетей, линий связи, трубопроводов и подземных коммуникаций.

16.1.4. Предоставляет Подрядчику технические условия на инженерные сети с указанием точек подключения инженерных коммуникаций.

16.1.5. Обеспечивает своевременное открытие лицевого счета в территориальном органе федерального казначейства и осуществление оплаты надлежаще выполненных Подрядчиком Работ в порядке, предусмотренном статьей 11 настоящего Контракта.

16.1.6. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 11 октября 2001 г. N 714 "Об утверждении Положения о формировании перечня строек и объектов для федеральных государственных нужд и их финансировании за счет средств федерального бюджета" представляет органам федерального и территориального казначейства документы, необходимые для финансирования государственных капитальных вложений по Объекту.

16.1.7. Утверждает Рабочую документацию по Объекту.

16.1.8. Обеспечивает представление Государственной приемочной комиссии необходимых документов и подготовленный к эксплуатации Объект.

16.1.9. Осуществляет ведение бухгалтерского учета, составление и представление отчетности об использовании средств федерального бюджета для финансирования государственных капитальных вложений по Объекту в установленном порядке.

16.1.10. Осуществляет контроль за целевым использованием и эффективным использованием выделенных на выполнение Работ на Объекте средств федерального бюджета.

16.1.11. В случае необходимости проведения Работ, не предусмотренных Проектной документацией, а также в случае внесения в нее изменений согласно п. 15.3 настоящего Контракта, Заказчик-застройщик обязан передать Подрядчику в срок не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до начала производства соответствующих работ утвержденную Проектную документацию на такие

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [канадские дома](#).

Работы или изменения в нее в двух экземплярах на бумажных носителях.

16.2. Настоящий Контракт не предполагает обязательства Заказчика-застройщика обеспечивать строительство Объекта какими-либо строительными материалами, комплектующими изделиями и конструкциями.

16.3. Заказчик-застройщик организует в установленном законодательством порядке осуществление технического надзора за строительством Объекта и обеспечивает ведение авторского надзора проектной организацией.

16.4. Заказчик-застройщик осуществляет иные полномочия, предусмотренные настоящим Контрактом, Договором и законодательством Российской Федерации.

16.5. Заказчик-застройщик обязан выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Контракта.

Статья 17. Страхование

17.1. Подрядчик обязан застраховать в страховой компании за свой счет:

- риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта, Материалов, Оборудования и другого имущества,

- риск хищения Материалов, Оборудования и иного имущества, используемого при выполнении Работ на Объекте.

17.2. Копии страховых полисов подлежат передаче Заказчику-застройщику в течение 7 (семи) рабочих дней с момента их получения Подрядчиком.

Статья 18. Персонал Подрядчика

18.1. Для выполнения Работ Подрядчик использует квалифицированных и опытных специалистов и рабочих.

18.2. В ходе выполнения Работ по Контракту Подрядчик несет риск любой ответственности за уплату сумм по всем претензиям, требованиям и судебным искам, а также иных расходов, связанных с увечьем и несчастными случаями, в том числе со смертельным исходом, произошедшими по вине Подрядчика в процессе выполнения Работ на Объекте по настоящему Контракту как в отношении персонала Подрядчика, так и в отношении третьих лиц.

18.3. Государственный заказчик и Заказчик-застройщик освобождаются от материальной и иной ответственности в случае возникновения любых претензий со стороны третьих лиц к Подрядчику, вызванных производством Работ и другой деятельностью Подрядчика в связи с выполнением Работ по реконструкции Объекта.

18.4. Подрядчик заключает собственные соглашения в отношении найма рабочей силы, транспорта, размещения, питания и оплаты труда и обеспечивает свой персонал касками, куртками, жилетами и т.п. с нанесенным на них названием Подрядчика.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [канадские дома](#).

Статья 19. Изменения Контракта

19.1. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, не предусмотренные настоящим Контрактом, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в виде дополнительного соглашения к Контракту, подписанного Уполномоченными представителями Сторон.

19.2. Все дополнительные соглашения, изменения и приложения к Контракту действительны для Сторон с момента их подписания Уполномоченными представителями Сторон и становятся неотъемлемой частью Контракта.

Статья 20. Субподрядчики

20.1. При условии предварительного письменного согласования с Заказчиком-застройщиком Подрядчик вправе привлекать для выполнения отдельных видов Работ по Контракту Субподрядчиков, имеющих соответствующие лицензии и/или сертификаты на выполнение такого рода работ.

20.2. Подрядчик несет перед Заказчиком-застройщиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Субподрядчиком, а также риск причинения последним убытков во время выполнения Работ по настоящему Контракту.

Статья 21. Расторжение Контракта

21.1. Государственный заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Контракт, направив Подрядчику и Заказчику-застройщику за 30 (тридцать) календарных дней письменное уведомление о расторжении Контракта, в следующих случаях:

21.1.1. Неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком и/или Заказчиком-Застройщиком своих обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, приложениями и дополнениями к нему.

21.1.2. Если выявлено нецелевое использование Подрядчиком или Заказчиком-застройщиком средств федерального бюджета.

21.1.3. Не выделения или неполного выделения Государственному заказчику бюджетных ассигнований по Объекту.

21.2. Основанием для расторжения Контракта также является аннулирование лицензии Подрядчика на выполняемую деятельность, издание других Актов государственных органов в рамках законодательства РФ, лишаящих Подрядчика права на выполнение Работ по настоящему Контракту.

21.3. При расторжении Контракта в случае нецелевого использования Подрядчиком или Заказчиком-застройщиком средств федерального бюджета виновная сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

21.4. При досрочном расторжении Контракта Заказчик-застройщик и Подрядчик производят взаиморасчеты за Работы только в той части, в которой они фактически выполнены Подрядчиком и приняты в установленном порядке Заказчиком-застройщиком на момент такого расторжения, о чем

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [канадские дома](#).

составляется Акт сверки взаиморасчетов.

В случае досрочного расторжения настоящего Контракта по основаниям, предусмотренным п. 21.1.1 и п. 21.2 настоящего Контракта, Подрядчик утрачивает право требования возмещения убытков (реального ущерба и упущенной выгоды), связанных с таким расторжением.

21.5. Подрядчик не вправе требовать расторжения Контракта в силу невыполнения его условий Заказчиком-застройщиком или Государственным заказчиком, если такое невыполнение возникло вследствие невключения Объекта в утвержденный Правительством Российской Федерации Перечень строек и объектов для федеральных государственных нужд на соответствующий год.

Статья 22. Обстоятельства непреодолимой силы

22.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение принятых обязательств, если оно явилось следствием указанных ниже обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на их исполнение:

а) военные действия;

б) восстание или гражданская война;

в) радиоактивное излучение на месте проведения работ, превышающее нормы, установленные компетентными органами государственной власти Российской Федерации;

г) обстоятельства непреодолимой силы природного характера, возникновение и действие которых не зависит от воли Сторон (стихийные бедствия природного характера и вызванные ими пожар, наводнение, землетрясение);

д) принятие органами государственной власти Российской Федерации решений, препятствующих исполнению Сторонами обязательств, принятых на себя в соответствии с условиями Контракта.

При этом срок исполнения обязательств по Контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

22.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Контракту вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другие Стороны в письменной форме без промедления о наступлении этих обстоятельств, но не позднее 10 (десяти) дней с момента их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере обстоятельств и о возможных их последствиях. Сторона должна также без промедления, не позднее 10 (десяти) дней, известить другие Стороны в письменной форме о прекращении этих обстоятельств.

Неизвестие или несвоевременное извещение других Сторон Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Контракту, о наступлении обстоятельств, освобождающих ее от ответственности, влечет за собой утрату права для этой Стороны ссылаться на эти обстоятельства.

22.3. Обстоятельства, освобождающие Стороны от ответственности, должны быть удостоверены компетентными органами государственной власти Российской Федерации.

22.4. Сторона вправе потребовать досрочного расторжения Контракта в случае, если

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [канадские дома](#).

обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении более чем 2 (двух) месяцев подряд. При этом в случае такого расторжения Стороны не вправе требовать возмещения убытков (упущенной выгоды и реального ущерба), причиненного таким расторжением, за исключением оплаты фактически выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком-застройщиком на момент расторжения Работ.

Статья 23. Сдача и приемка Работ

23.1. Не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до завершения срока выполнения Работ по Контракту Подрядчик совместно с Заказчиком-застройщиком создают Рабочую комиссию с приглашением для обязательного участия в ней представителя Государственного заказчика для приемки Работ по Акту приемки законченного строительством Объекта в соответствии с установленными строительными нормами и правилами Российской Федерации.

С этой целью Подрядчик совместно с Заказчиком-застройщиком не позднее чем за 10 (десять) календарных дней до начала приемки Работ направляют Государственному заказчику письменное уведомление о подтверждении, что фактически выполненные Работы соответствуют Проектной документации.

Работы по Контракту считаются принятыми Государственным заказчиком с момента утверждения им Акта приемки законченного строительством Объекта.

23.2. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента утверждения Акта приемки законченного строительством Объекта Государственный заказчик обязан назначить Государственную приемочную комиссию для приемки реконструированного Объекта в эксплуатацию по Акту приемки законченного строительством Объекта приемочной комиссией.

Сдача Объекта в эксплуатацию после выполнения Работ по Контракту осуществляется силами Подрядчика и Заказчика-застройщика в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в том числе:

- Заказчик-застройщик обеспечивает созыв Государственной приемочной комиссии, ее работу и подписание Государственной приемочной комиссией Акта приемки законченного строительством Объекта приемочной комиссией;

- Подрядчик участвует в работе Государственной приемочной комиссии и обеспечивает сдачу Объекта в эксплуатацию по Акту приемки законченного строительством Объекта приемочной комиссией.

Объект считается принятым в эксплуатацию, а обязательства Подрядчика по выполнению Работ завершены с момента утверждения Акта приемки законченного строительством Объекта приемочной комиссией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

23.3. После приемки Объекта в эксплуатацию Заказчик-застройщик совместно с уполномоченными федеральными органами исполнительной власти и иными организациями обеспечивает ввод Объекта в эксплуатацию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

23.4. До утверждения Государственным заказчиком Акта приемки законченного строительством Объекта Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта или его части.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [канадские дома](#).

С момента утверждения Государственным заказчиком Акта приемки законченного строительством Объекта до момента передачи Объекта Эксплуатирующей организации риск случайной гибели или повреждения Объекта несет Заказчик-застройщик.

Статья 24. Охрана окружающей среды и безопасность проведения Работ

24.1. Подрядчик обязан при осуществлении Работ соблюдать требования Федерального закона от 10 января 2002 г. N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" и иных нормативных правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований в соответствии с законодательством Российской Федерации.

24.2. Подрядчик обязан принять все разумные меры по охране окружающей среды на Строительной площадке и около ее границ и избегать нарушений общественного порядка, вызывающих неудобство для граждан и их имущества в результате загрязнения, шума или других причин, являющихся следствием применяемых Подрядчиком методов производства Работ. Подрядчик обязан следить за тем, чтобы выбросы в воздух, электрические разряды по поверхности и отводимые со строительной площадки сточные воды не превышали показателей, установленных нормативными правовыми актами и законодательством Российской Федерации.

24.3. Все суммы убытков и компенсаций, подлежащих уплате третьим лицам по искам в связи с нарушением Подрядчиком правил и норм соблюдения охраны окружающей среды и безопасности проведения работ, возлагаются на Подрядчика.

Статья 25. Санкции

25.1. За неисполнение обязательств, предусмотренных в Контракте, Стороны несут ответственность на условиях и в порядке, установленных настоящим Контрактом и действующим законодательством.

25.2. Подрядчик несет ответственность согласно законодательству Российской Федерации за:

- некачественное, несвоевременное и неполное выполнение Работ на Объекте,
- качество поставленных Материалов и Оборудования,
- выполнение Работ в сроки, предусмотренные Контрактом, Календарным графиком производства работ и Проектной документацией.

25.3. При существенных нарушениях Подрядчиком условий Контракта Государственный заказчик вправе на любом этапе выполнения Работ, по своему выбору:

- а) расторгнуть в одностороннем порядке Контракт и потребовать от Подрядчика возмещения всех убытков;
- б) потребовать соответствующего уменьшения стоимости выполненных Работ;
- в) потребовать безвозмездного устранения недостатков выполненных Работ;
- г) потребовать возмещения понесенных им расходов по устранению недостатков выполненных Работ собственными силами или с привлечением третьих лиц.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [канадские дома](#).

25.4. При нарушении сроков сдачи выполненных Работ, в т.ч. установленных двусторонним актом для устранения выявленных недостатков, Государственный заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Контракт и потребовать от Подрядчика возмещения убытков или уплаты пени в размере 2/300 действующей на день заключения Контракта ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, исчисленной от стоимости неисполненного обязательства за каждый день просрочки его исполнения.

25.5. В случае отступления от иных условий Контракта (ненадлежащее оформление или некомплектность документации, нарушение конфиденциальности, передача созданной научно-технической продукции или ее отдельных самостоятельных частей третьим лицам и т.п.) Государственный заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты штрафа в размере 20% от цены Контракта.

25.6. В случае расторжения Контракта возмещение расходов, понесенных Сторонами в пределах фактически выполненных Работ, осуществляется в соответствии с требованиями гражданского законодательства и условиями настоящего Контракта.

25.7. Государственный заказчик и Заказчик-застройщик не несут ответственность за несвоевременную оплату выполненных Подрядчиком Работ в случае, если такая задержка была вызвана нарушением сроков доведения до Государственного заказчика и Заказчика-застройщика лимитов бюджетных ассигнований по Объекту.

25.8. Оплата финансовых санкций по Контракту не освобождает Стороны от исполнения ими своих обязательств в полном объеме, предусмотренном настоящим Контрактом.

25.9. Государственный заказчик и Заказчик-застройщик освобождаются от ответственности по претензиям, вытекающим из нарушений Подрядчиком в ходе выполнения Работ по Контракту, а также последующей эксплуатации Объекта прав обладателей товарных знаков, торговых марок названий Строительной техники, Материалов и Оборудования, используемых в Работах и на построенном Объекте. В таком случае ответственность в полном объеме предъявляемых требований несет Подрядчик.

25.10. Иную ответственность, не предусмотренную настоящим Контрактом, Стороны несут в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Статья 26. Разрешение споров между Сторонами

26.1. Все не урегулированные путем переговоров споры и разногласия, возникающие в результате исполнения настоящего Контракта или в связи с ним, подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Москвы.

Статья 27. Иные условия

27.1. Все изменения и дополнения по настоящему Контракту действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

27.2. После подписания настоящего Контракта все предыдущие переговоры и переписка по предмету и условиям настоящего Контракта теряют силу.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [канадские дома](#).

27.3. Настоящий Контракт составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

27.4. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

Статья 28. Вступление Контракта в силу

28.1. Срок действия настоящего Контракта устанавливается с даты его подписания Сторонами и до момента выполнения Сторонами всех взаимных обязательств по Контракту.

Статья 29. Перечень приложений

Нижеследующие приложения являются неотъемлемой частью настоящего Контракта:

Приложение 1. Распределение объемов и стоимости Работ.

Приложение 2. Календарный график производства работ.

Приложение 3. Форма Акта передачи Строительной площадки.

Приложение 4. Форма Акта скрытых Работ.

Статья 30. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Государственный заказчик:

Федеральное агентство воздушного транспорта

125993, г. Москва, А-167, ГСП-3, Ленинградский проспект, 37, корп. 2

ИНН 7714549744, КПП 771401001

ОКПО - 00083534, ОКОГУ - 45277598000,

ОКВЭД - 75.11.11, ОКФС - 12, ОКОПФ - 81

Лицевой счет: 03107001070

Отделение 1 Московского ГТУ Банка России, г. Москва

Кор/сч. 40105810700000010079, БИК 044583001

Заказчик-застройщик:

Подрядчик:

От Государственного заказчика:

От Заказчика-застройщика:

Руководитель Федерального
агентства воздушного транспорта

_____ А.А. Юрчик

| От Подрядчика: |
| | |
| _____ |
| _____ |
L-----

Приложение N 3

к Приказу Федерального

агентства воздушного транспорта

от 20 февраля 2007 г. N 37

ТИПОВОЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ N _____ на выполнение работ по разработке обоснования инвестиций

г. Москва

"__" _____ 200__ г.

Федеральное агентство воздушного транспорта, именуемое в дальнейшем "Государственный заказчик", от имени Российской Федерации и в целях обеспечения государственных нужд, в лице Руководителя Юрчика Александра Алексеевича, действующего на основании распоряжения Правительства Российской Федерации от 12 октября 2005 г. N 1642-р, и в соответствии с Положением о Федеральном агентстве воздушного транспорта, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. N 396, _____, именуемое в дальнейшем "Заказчик" (лицензия на осуществление функций заказчика-застройщика N

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [канадские дома](#).

_____), в лице _____, действующего на основании _____, и _____, именуемое в дальнейшем "Исполнитель" (лицензия на осуществление деятельности по **проектированию** зданий и сооружений N _____ от "___" _____), в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, в целях реализации распоряжения Правительства Российской Федерации от "___" _____ 200_ г. N _____ "Об утверждении перечня строек и объектов для федеральных государственных нужд на 200_ год, финансируемых за счет государственных капитальных вложений, предусмотренных на реализацию Федеральной адресной инвестиционной программы на 200_ год", с соблюдением требований Федерального закона от 21 июля 2005 г. N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд", руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.10.2001 N 714 (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 27.05.2005 N 339) "Об утверждении Положения о формировании перечня строек и объектов для федеральных государственных нужд и их финансировании за счет средств федерального бюджета", протоколом заседания Единой комиссии от "___" _____ 200_ г., заключили настоящий государственный контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

1.1. В соответствии с настоящим Контрактом Государственный заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства разработать обоснования инвестиций по объекту: "_____" (далее - Объект), предусмотренному распоряжением Правительства Российской Федерации от _____ N _____ "Об утверждении перечня строек и объектов для федеральных государственных нужд на 200_ год" (далее - Работы).

1.2. Исполнитель выполняет Работы в соответствии с Техническим заданием (приложение N 2 к настоящему Контракту - здесь и далее приложения не приводятся), требованиями СНиП и другими действующими нормативными актами Российской Федерации в части состава, содержания и оформления Работ.

1.3. Исполнитель передает Заказчику результаты выполненных Работ (далее - Документация) для их дальнейшего использования при разработке проектной документации и выполнения строительно-монтажных работ по Объекту.

1.4. Заказчик обязуется создать все необходимые условия для выполнения Работ, вытекающих из настоящего Контракта, и обеспечить приемку готовой Документации.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Государственный заказчик:

2.1.1. Утверждает Техническое задание.

2.1.2. Обеспечивает доведение до Заказчика лимитов бюджетных ассигнований и обязательств из средств федерального бюджета с поквартальной разбивкой в объемах и в соответствии с бюджетной росписью, предусмотренных по Объекту на соответствующий год.

2.1.3. Осуществляет контроль за целевым использованием выделенных бюджетных средств.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [канадские дома](#).

2.1.4. В пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных по Объекту на соответствующий год, перечисляет Заказчику средства федерального бюджета под фактически выполненные объемы Работ с учетом авансирования Работ, при условии представления Заказчиком соответствующих подтверждающих документов.

2.1.5. В случаях, предусмотренных законодательством, обеспечивает представление в территориальные органы Федерального казначейства документов, необходимых для финансирования выполненных Работ, а также произведенных затрат.

2.2. Заказчик:

2.2.1. В целях выполнения Работ обеспечивает специалистам Исполнителя необходимый доступ в зону (аэропорта) аэродрома.

2.2.2. Осуществляет ведение бухгалтерского учета, составление и представление Государственному заказчику отчетности об использовании средств федерального бюджета, предусмотренных на реализацию настоящего Контракта.

2.2.3. Осуществляет целевое и эффективное использование выделенных средств федерального бюджета.

2.2.4. Представляет Государственному заказчику до 5-го числа каждого месяца следующие документы:

- копию банковского платежного документа о перечислении средств Исполнителю с отметкой банка об исполнении;
- Акт выполненных работ;
- справку о стоимости выполненных Работ;
- соответствующие счет и счет-фактуру.

2.3. Исполнитель:

2.3.1. Своевременно и должным образом выполняет принятые на себя обязательства в соответствии с условиями настоящего Контракта.

2.3.1.1. В целях обеспечения исполнения обязательств Исполнителя по настоящему Контракту Исполнитель предоставляет Государственному заказчику (банковскую гарантию) или (заключает договор страхования своей ответственности по настоящему Контракту) или (передает Государственному заказчику денежные средства в обеспечение исполнения настоящего Контракта в размере _____ (далее - обеспечение исполнения настоящего Контракта)).

ВАРИАНТ 1: Банковская гарантия должна соответствовать требованиям, установленным Гражданским кодексом Российской Федерации, а также иным законодательством Российской Федерации.

В банковской гарантии в обязательном порядке должна быть указана сумма, в пределах которой банк гарантирует исполнение обязательств по настоящему Контракту, которая должна быть не менее суммы, установленной в пункте 2.3.1.1 настоящего Контракта.

Банковская гарантия должна содержать указание на настоящий Контракт путем указания на Стороны настоящего Контракта, название предмета и ссылки на основание заключения настоящего Контракта, указанное в Преамбуле настоящего Контракта.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [канадские дома](#).

Срок действия банковской гарантии должен быть установлен на весь срок действия государственного контракта.

Банковская гарантия должна содержать указание на согласие банка с тем, что изменения и дополнения, внесенные в настоящий Контракт, не освобождают его от обязательств по соответствующей банковской гарантии.

Подрядчик предоставляет банковскую гарантию, предусматривающую возможность безакцептного списания денежных средств с корреспондентского счета Банка-гаранта.

ВАРИАНТ 2: Договор страхования ответственности Исполнителя должен соответствовать требованиям, установленным Гражданским кодексом Российской Федерации, а также иным законодательством Российской Федерации.

В договоре страхования ответственности должна быть указана сумма, на которую страхуется ответственность Исполнителя.

Страхование должно покрывать случаи виновного неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему Контракту.

Договор страхования также должен содержать указание на настоящий Контракт путем указания на Стороны настоящего Контракта, название предмета и ссылки на основание заключения настоящего Контракта, указанное в Преамбуле настоящего Контракта.

Срок действия договора страхования должен быть установлен на весь срок действия государственного контракта.

Также в договоре страхования должно содержаться указание на согласие страховщика и страхователя с тем, что изменения и дополнения, внесенные в настоящий Контракт, не освобождают их от обязательств по соответствующему договору страхования.

ВАРИАНТ 3: Денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения Контракта, должны быть перечислены в размере, установленном в пункте 2.3.1.1 настоящего Контракта на следующий счет _____.

Факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения настоящего Контракта подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате.

Денежные средства возвращаются Исполнителю Государственным заказчиком при условии надлежащего исполнения поставщиком всех своих обязательств по настоящему Контракту в течение _____ банковских дней со дня получения Государственным заказчиком соответствующего письменного требования Исполнителя. Денежные средства возвращаются на банковский счет, указанный Исполнителем в этом письменном требовании.

В случае продления срока выполнения Работ или увеличения объемов Работ по настоящему Контракту Исполнитель обязуется переоформить (соответствующую банковскую гарантию) или (договор страхования своей ответственности по настоящему Контракту) или (передать Государственному заказчику дополнительные денежные средства в обеспечение исполнения настоящего Контракта).

В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения обязательств по настоящему Контракту перестало быть действительным, закончилось свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Исполнителем своих обязательств по настоящему Контракту, Исполнитель

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [канадские дома](#).

обязуется в течение 10 банковских дней предоставить Государственному заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения на тех же условиях и в том же размере, что указаны в данном разделе настоящего Контракта.

2.3.2. Представляет Заказчику документацию в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом и Графиком выполнения работ (приложение N _____ к настоящему Контракту).

2.3.3. Выполняет указания Заказчика, представленные в письменном виде, в том числе о внесении изменений и дополнений в документацию, если они не противоречат условиям настоящего Контракта, действующему законодательству и нормативным документам Российской Федерации и ИКАО. В случае, если указания Заказчика выходят за рамки предмета настоящего Контракта, Стороны подписывают Дополнительное соглашение к настоящему Контракту, в котором определяется объем требуемых дополнительных работ и условия их оплаты.

2.3.4. Не вносит без предварительного согласования в письменной форме с Заказчиком изменения в Документацию.

2.3.5. Согласовывает с Заказчиком все проектные (технические и технологические) решения и сметы до представления Документации в Главгосэкспертизу России.

2.3.6. Исполнитель участвует при согласовании Документации в государственных учреждениях в соответствии с действующими требованиями.

2.3.7. После предоставления Заказчиком Документации в Главгосэкспертизу России Исполнитель обязуется совместно с Заказчиком защищать проектные решения и, при необходимости, устранять несоответствия в Документации.

2.3.8. Исполнитель вправе предоставлять на рассмотрение Заказчику отдельные технически законченные этапы в соответствии с условиями настоящего Контракта.

2.3.9. Исполнитель по запросу Заказчика информирует его о состоянии дел, представляет необходимую информацию.

2.3.10. В срок, согласованный с Заказчиком, и за собственный счет устраняет недоделки и замечания в Документации, указанные Заказчиком в мотивированной письменной претензии.

2.3.11. Согласовывает готовую Документацию с Заказчиком.

2.3.12. Назначает в трехдневный срок с момента подписания настоящего Контракта представителей Исполнителя, ответственных за ход Работ по настоящему Контракту, официально известив об этом Заказчика в письменном виде с указанием представленных им полномочий.

2.3.13. Исполнитель обязан выполнять свои обязательства, предусмотренные в других пунктах настоящего Контракта.

3. Стоимость Контракта и порядок оплаты

3.1. Цена настоящего Контракта установлена в пределах лимитов бюджетных обязательств и объемов финансирования по государственным капитальным вложениям, предусмотренным на Объект в утвержденном Правительством Российской Федерации Перечне строек и объектов для федеральных государственных нужд, и на основании Протокола Единой комиссии от _____ N _____.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДрeвГрад смотрeвших на сайте [канадские дома](#).

3.2. В соответствии с п. 3.1 Контракта стоимость Работ по настоящему Контракту составляет _____, в том числе НДС 18%.

3.3. Стороны безусловно установили, что цена Контракта является достаточной для возмещения всех возможных убытков и расходов Исполнителя, осуществляемых в целях и в связи с исполнением Контракта, в том числе расходов на выполнение Исполнителем всех видов Работ в точном соответствии с Техническим заданием (приложение N 2 к Контракту), а также любых иных расходов Исполнителя, которые он может понести в рамках исполнения Контракта.

3.4. Документом, подтверждающим исполнение Исполнителем условий настоящего Контракта за прошедший отчетный период, определяемый Графиком выполнения работ (приложение N 3 к настоящему Контракту), является Акт выполненных работ, подписанный уполномоченными на то представителями Заказчика и Исполнителя.

3.5. Заказчик перечисляет денежные средства на расчетный счет Исполнителя в следующем порядке:

- предварительная оплата (аванс) в размере до 30% от стоимости Работ, указанной в п. 3.2 настоящего Контракта, в течение 5 банковских дней с даты подписания настоящего Контракта.

При этом сумма авансового платежа засчитывается в счет оплаты выполненных Работ путем ежемесячного удержания части выплаченного аванса пропорционально объему Работ, выполненных за оплачиваемый календарный месяц, до момента ее полного погашения;

- дальнейшая оплата Работ по настоящему Контракту производится Заказчиком поэтапно за выполненные Работы в соответствии с Графиком выполнения работ (приложение N 3 к Контракту) не позднее 7 банковских дней с даты подписания Заказчиком Актов выполненных Работ, представления Исполнителем счета-фактуры и счета на оплату за вычетом 20% общей стоимости Работ, которые выплачиваются после получения положительного заключения Главгосэкспертизы России.

3.6. Исполнитель в соответствии с Графиком выполнения работ (приложение N 3 к настоящему Контракту) подготавливает Акт выполненных работ, исходя из фактического объема выполненных Работ за отчетный период, и представляет его Заказчику подписанным со своей стороны в течение пяти первых рабочих дней периода, следующего за отчетным.

Указанный в настоящем пункте Акт представляется Заказчику в сопровождении завершенных оформлением счета-фактуры и счета на оплату, оформленных исходя из указанных в этом Акте данных об объеме фактически выполненных Работ.

3.7. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента представления Исполнителем Акта выполненных работ, указанного в пункте 4.6 Контракта, подписывает его и осуществляет оплату фактически выполненных Работ либо направляет мотивированный отказ.

Мотивированный отказ должен содержать указание на необходимость устранения выявленных недостатков и недоделок (если их существо позволяет их устранить) и сроки для их устранения.

3.8. В случае досрочного расторжения настоящего Контракта по инициативе Заказчика последний обязан оплатить Исполнителю стоимость выполненных и принятых по настоящему Контракту Работ, указанных в Акте выполненных работ.

3.9. Заказчик обеспечивает финансирование Исполнителя в пределах лимитов бюджетных обязательств и объемов финансирования по государственным капитальным вложениям,

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [канадские дома](#).

предусмотренным на Объект в утвержденном Правительством Российской Федерации Перечне строек и объектов для федеральных государственных нужд под фактически выполненные объемы Работ согласно предмету Контракта.

3.10. Государственный заказчик вправе при исполнении настоящего Контракта изменить объем всех предусмотренных настоящим Контрактом Работ не более чем на 5 (пять) процентов такого объема в случае:

- выявления потребности в дополнительных работах, не предусмотренных настоящим Контрактом, но связанных с работами, предусмотренными настоящим Контрактом;
- при прекращении потребности в предусмотренной настоящим Контрактом части Работ.

3.11. При этом по согласованию с Исполнителем Государственный заказчик вправе изменить общую стоимость Работ по настоящему Контракту, установленную в пункте 4.2 настоящего Контракта, пропорционально объему указанных дополнительных Работ или объему указанной части Работ, но не более чем на 5 (пять) процентов такой цены.

3.12. По окончании Работ по настоящему Контракту Заказчик и Исполнитель проведут сверку взаиморасчетов по настоящему Контракту с подписанием соответствующего Протокола.

3.13. Оплата надлежаще выполненных Работ Исполнителя осуществляется по мере поступления бюджетных средств Заказчику в пределах годовых лимитов бюджетных ассигнований по Объекту, в объемах и в соответствии с утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке на соответствующий финансовый год бюджетной росписью.

3.14. Финансирование настоящего Контракта может быть приостановлено, уменьшено или прекращено в случае неполного выделения Государственному заказчику бюджетных ассигнований по Объекту, о чем Государственный заказчик письменно уведомляет Заказчика и Исполнителя. В этом случае Стороны должны согласовать новые условия настоящего Контракта либо расторгнуть его по взаимному соглашению.

4. Сроки, порядок сдачи и приемки Работ

4.1. Сдача отчетов о выполненных Работах, а также разработанной Документации осуществляется по этапам, состав и сроки которых определяются в Графике выполнения работ (приложение N 3 к настоящему Контракту).

4.2. В случае несоблюдения Заказчиком установленных настоящим Контрактом сроков:

- передачи Исполнителю исходной Документации;
- оплаты аванса;
- задержки оплаты выполненных этапов Работ,

сроки начала и окончания Работ по Контракту подлежат корректировке, График выполнения работ подлежит новому согласованию Сторонами, Исполнитель освобождается от ответственности, предусмотренной п. 5.3 настоящего Контракта.

4.3. Готовность Документации подтверждается подписанием Заказчиком Акта выполненных работ по последнему этапу при условии выполнения обязательств по всем другим этапам, указанным в Графике выполнения работ (приложение N 3 к настоящему Контракту).

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [канадские дома](#).

Сдача-приемка результатов Работ осуществляется в следующем порядке:

4.3.1. В сроки, установленные Графиком выполнения работ (приложение N 3 к настоящему Контракту), Исполнитель передает Уполномоченному представителю Заказчика по накладной Акт выполненных работ с приложением 5 (пяти) экземпляров на бумажном носителе, при этом каждая книга обоснования инвестиций должна быть подписана и заверена оригинальной печатью Исполнителя, и один экземпляр в электронном виде на электронных носителях (CD) с текстовыми и табличными документами в формате MS Office 2000 (или Acrobat PDF) или более поздних версий и чертежами в формате AutoCAD 2000 или более поздних версий.

4.3.2. Приемка этапов Работ Заказчиком осуществляется в течение 10 рабочих дней с момента получения Документации.

В указанный срок Заказчик обязан подписать Акт выполненных работ или направить Исполнителю мотивированный отказ от приемки Работ. По истечении указанного срока при отсутствии мотивированного отказа Работы считаются принятыми Заказчиком и подлежащими оплате на основании одностороннего акта. Основаниями для отказа в приемке Работ является несоответствие Документации, разработанной Исполнителем, требованиям Технического задания (приложение N 2 к настоящему Контракту), действующего законодательства и нормативных документов Российской Федерации, государственным стандартам.

4.3.3. В случае отказа Заказчика от приемки Работ Сторонами в течение 2 рабочих дней с момента получения Исполнителем мотивированного отказа составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.4. Если в процессе разработки Документации выяснится неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения Работы, Исполнитель обязан приостановить ее, поставив об этом в известность Заказчика немедленно. Вопрос о целесообразности продолжения Работы решается Сторонами в течение 10 рабочих дней с момента получения Заказчиком уведомления о приостановлении Работ.

5. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение обязательств, предусмотренных в Контракте, Стороны несут ответственность на условиях и в порядке, установленных настоящим Контрактом и действующим законодательством.

5.2. При существенных нарушениях Исполнителем требований Технического задания (приложение N 2 к настоящему Контракту) и сроков сдачи этапов Работ, на любом этапе Работ Государственный заказчик вправе по своему выбору:

- а) расторгнуть в одностороннем порядке Контракт;
- б) потребовать соответствующего уменьшения стоимости выполненной Работы;
- в) потребовать безвозмездного устранения недостатков выполненной Работы;
- г) потребовать возмещения понесенных им расходов по устранению недостатков выполненной Работы собственными силами или с привлечением третьих лиц.

5.3. При нарушении сроков сдачи этапов Работ, установленных Графиком выполнения работ (приложение N 3 к настоящему Контракту), в т.ч. установленных двусторонним актом для устранения

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [канадские дома](#).

выявленных недостатков, Исполнитель выплачивает Заказчику пени в размере _____% от стоимости Контракта за каждый день просрочки.

5.4. В случае отступления от иных условий Контракта (ненадлежащее оформление или некомплектность Документации, нарушение конфиденциальности, передача созданной научно-технической продукции или ее отдельных самостоятельных частей третьим лицам и т.п.) Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты пени в размере _____% от стоимости Контракта.

5.5. В случае расторжения Контракта возмещение расходов, понесенных Сторонами в пределах фактически выполненных Работ, осуществляется в соответствии с требованиями гражданского законодательства и условиями настоящего Контракта.

5.6. Споры по Контракту разрешаются в установленном законом порядке.

6. Расторжение Контракта

6.1. Государственный заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Контракт, направив Исполнителю и Заказчику за 30 (тридцать) календарных дней письменное уведомление о расторжении Контракта, в следующих случаях:

6.1.1. Существенного нарушения Исполнителем и/или Заказчиком своих обязательств по Контракту.

6.1.2. Нецелевого использования Исполнителем или Заказчиком средств федерального бюджета.

6.1.3. Невыделения или неполного выделения Государственному заказчику бюджетных ассигнований по Объекту.

6.2. Основанием для расторжения Контракта также является аннулирование лицензии Исполнителя на выполняемую деятельность, издание других Актов государственных органов в рамках законодательства РФ, лишаящих Исполнителя права на выполнение Работ по настоящему Контракту.

6.3. Исполнитель не вправе требовать расторжения Контракта в силу невыполнения его условий Заказчиком или Государственным заказчиком, если такое невыполнение возникло вследствие невключения Объекта в Перечень строек и объектов для федеральных государственных нужд на соответствующий год, утверждаемый Правительством Российской Федерации.

6.4. Действие настоящего Контракта может быть прекращено также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.5. При расторжении Контракта в случае нецелевого использования Исполнителем или Заказчиком средств федерального бюджета виновная сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.6. При досрочном расторжении Контракта Стороны производят взаиморасчеты за Работы только в той части, в какой они фактически выполнены Исполнителем и приняты в установленном порядке Заказчиком на момент такого расторжения, о чем составляется Акт сверки взаиморасчетов.

7. Срок действия Контракта

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [канадские дома](#).

7.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента подписания и до полного исполнения Сторонами обязательств по Контракту.

8. Конфиденциальность

8.1. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении информации, полученной ими друг от друга, или ставшей известной им в ходе выполнения Работ по настоящему Контракту, не открывать и не разглашать в общем или в частности информацию какой-либо третьей стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны настоящего Контракта.

8.2. Любой ущерб, причиненный Стороне несоблюдением требований п. 8.1 настоящего Контракта, подлежит полному возмещению виновной Стороной.

9. Арбитраж

9.1. Все споры, разногласия или требования, возникшие из настоящего Контракта или касающиеся его, либо его нарушения, прекращения или недействительности, должны быть по возможности урегулированы путем переговоров между Сторонами.

9.2. В случае, если Стороны не придут к соглашению, все споры и разногласия, возникающие в результате исполнения настоящего Контракта или в связи с ним, подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Москвы.

10. Прочие условия

10.1. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту считаются действительными и являются его неотъемлемой частью, если они совершены в письменной форме, содержат прямую ссылку на настоящий Контракт и подписаны надлежаще уполномоченными то представителями Сторон.

10.2. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.3. При изменении юридического адреса, банковских реквизитов, возникновении обстоятельств, существенно влияющих на возможности выполнения условий Контракта, а также в случае реорганизации одной из Сторон Контракта, она обязана незамедлительно уведомить о таких изменениях и обстоятельствах другие Стороны.

10.4. Любое обращение или уведомление, которое одна из Сторон направляет другой в рамках исполнения настоящего Контракта, может направляться в письменной форме почтой или факсимильной связью с последующим направлением оригинала такого обращения.

10.5. После подписания настоящего Контракта все предыдущие переговоры и переписка по предмету и условиям настоящего Контракта теряют силу.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [канадские дома](#).

11. Приложения, являющиеся неотъемлемыми частями настоящего Контракта

11.1. Приложение N 1 - Протокол оценки и сопоставления заявок.

11.2. Приложение N 2 - Техническое задание.

11.3. Приложение N 3 - График выполнения работ.

12. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Г	
Государственный заказчик:	Заказчик:
Федеральное агентство воздушного транспорта	
125993, ГСП-3, А-167, г. Москва,	
Ленинградский проспект, д. 37, корп. 2	
ИНН 7714549744,	
КПП 771401001,	
Лицевой счет: 03107001070	
Отделение 1 Московского ГТУ Банка России,	
г. Москва; БИК 044583001	
К/с. 40105810700000010079	
тел. 155-50-09, факс 155-55-35	
Руководитель	
_____ А.А. Юрчик	
Г	
Исполнитель:	
Г	

к Приказу Федерального
агентства воздушного транспорта
от 20 февраля 2007 г. N 37

**ТИПОВОЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ N _____ к государственному контракту от
" __ " _____ 200_ года**

г. Москва

" __ " _____ 200_ г.

Федеральное агентство воздушного транспорта, от имени и в интересах Российской Федерации, именуемое в дальнейшем Государственный заказчик, в лице руководителя Юрчика Александра Алексеевича, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве воздушного транспорта, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 N 396 "Об утверждении Положения о Федеральном агентстве воздушного транспорта", и распоряжения Правительства Российской Федерации от 12.10.2005 N 1642-р, _____, именуемое в дальнейшем Заказчик-застройщик (лицензия на осуществление функций Заказчика-застройщика N _____), в лице генерального директора _____, действующего на основании _____, и _____, именуемое в дальнейшем Подрядчик (лицензия на осуществление деятельности по строительству зданий и сооружений N _____ от " __ " _____), в лице генерального директора _____, действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем Стороны, в целях реализации распоряжения Правительства Российской Федерации от " __ " _____ 200_ г. N _____ "Об утверждении перечня строек и объектов для федеральных государственных нужд на 200_ год, финансируемых за счет государственных капитальных вложений, предусмотренных на реализацию Федеральной адресной инвестиционной программы на 200_ год", с соблюдением требований Федерального закона от 21 июля 2005 г. N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд", руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.10.2001 N 714 (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 27.05.2005 N 339) "Об утверждении Положения о формировании перечня строек и объектов для федеральных государственных нужд и их финансировании за счет средств федерального бюджета", а также в соответствии с договором между Государственным заказчиком и Заказчиком-застройщиком о передаче части функций от " __ " _____ 200_ г. N _____, заключили настоящее дополнительное соглашение к Государственному контракту от _____ N _____ (далее - Контракт) о нижеследующем.

1. Пункт _____ Статьи _____ (Цена контракта) Контракта дополнить абзацами следующего содержания:

"Общая стоимость Работ, подлежащих выполнению в 200_ году, установлена в пределах годового лимита бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию проекта " _____ " и составляет _____ (_____) рублей, в том числе НДС 18%.

Авансовый платеж в 200_ году определяется в размере _____% от стоимости Работ, подлежащих выполнению в 200_ году, и составляет _____ (_____) рублей, в том числе

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [канадские дома](#).

НДС 18%".

2. Объемы и стоимость подлежащих выполнению Работ по Объекту в 200_ году указаны в приложении N 1 к настоящему Дополнительному соглашению (здесь и далее приложения не приводятся).

3. Сроки выполнения Работ, указанных в п. 2 настоящего Дополнительного соглашения, содержатся в приложении N 2 к настоящему Дополнительному соглашению.

4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Контракта.

5. Все остальные пункты Контракта остаются в прежней редакции и Стороны подтверждают свои обязательства по ним.

6. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8. Приложения, являющиеся неотъемлемыми частями настоящего Контракта:

8.1. Приложение N 1 - Объемы и стоимость выполнения Работ.

8.2. Приложение N 2 - Сроки выполнения Работ.

9. Юридические адреса и реквизиты Сторон:

Государственный заказчик:

Заказчик-застройщик:

Руководитель Федерального
агентства воздушного транспорта

_____ А.А. Юрчик

Подрядчик:

