

МОСКВА
МЭР
РАСПОРЯЖЕНИЕ от 19 июня 2000 г. N 665-РМ
О ПРОВЕДЕНИИ РЕКОНСТРУКЦИИ ЗДАНИЙ ПО ВОЗНЕСЕНСКОМУ ПЕР.,
Д. 11, СТР. 1, 4, 4А И 6

В связи с неудовлетворительным состоянием *зданий* по Вознесенскому пер., д. 11, стр. 1, 4, 4А и 6, выкуп которых произведен ЗАО "Страховая группа "Спасские ворота" (свидетельство N 8547 от 22.05.2000, свидетельство N 8441 от 13.04.2000, свидетельство N 8437 от 13.04.2000):

1. Принять предложение ЗАО "Страховая группа "Спасские ворота" по проведению комплексной реконструкции *дома* 11, стр. 1, 4, 4А и 6 по Вознесенскому переулку с увеличением площадей и устройством подземного паркинга.

2. Возложить функции инвестора и заказчика по комплексной реконструкции *зданий* по Вознесенскому пер., д. 11, стр. 1, 4, 4А и 6 на ЗАО "Страховая группа "Спасские ворота".

3. Рабочей группе по рассмотрению вопросов сохранения зданий в исторически сложившихся районах г. Москвы совместно с Москомархитектурой, основываясь на результатах обследования состояния строительных конструкций, рассмотреть вопрос о возможности разборки существующих строений (п. 1) с дальнейшей реконструкцией и новым строительством.

4. Принять к сведению, что ЗАО "Страховая группа "Спасские ворота" в установленном порядке:

4.1. Закажет в Москомархитектуре исходно - разрешительную документацию по пп. 1, 3.

4.2. Оформит в Москомземе земельно - правовые отношения на земельный участок в соответствии с исходно - разрешительной документацией п. 4.1 на период *проектирования* и реконструкции зданий (п. 1).

4.3. Осуществит выкуп прилегающего земельного участка для выноса фасада здания в сторону Елисеевского переулка и увеличения площадей здания.

4.4. Совместно с Управой района Пресненский осуществит за счет собственных средств вынос металлических и капитальных гаражей, попадающих в зону застройки (п. 4.3).

4.5. Компенсирует убытки владельцев гаражей.

5. Департаменту государственного и муниципального имущества города Москвы с учетом произведенного инвестором выкупа земельного участка (п. 4.3) и понесенных расходов на освобождение зоны застройки передать в собственность ЗАО "Страховая группа "Спасские ворота" 100% общей нежилой площади по итогам реконструкции.

6. ЗАО "Страховая группа "Спасские ворота" после завершения реконструкции представить в Московский городской комитет по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним необходимый пакет документов для регистрации собственности.

7. ЗАО "Страховая группа "Спасские ворота" после завершения реконструкции и регистрации имущественных прав оформить в Москомземе земельно - правовые отношения в установленном

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [дома из клееного бруса](#).

порядке.

8. Учитывая, что ЗАО "Страховая группа "Спасские ворота" участвует в целом ряде муниципальных программ, предусматривающих отчисление части прибыли на городские нужды, освободить ЗАО "Страховая группа "Спасские ворота" от оплаты долевого участия инвестора - застройщика в **проектировании** и *строительстве* внеплощадочных (городских) коммуникаций, развитии городских инженерных сетей в части нагрузок существующих зданий и строений.

9. Признать утратившим силу пункт 3 распоряжения Мэра от 07.12.98 N 1230-PM "О передаче в аренду ЗАО "Страховая группа "Спасские ворота" зданий по Вознесенскому пер., д. 11, стр. 4А-4 и 6".

10. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить первого заместителя Премьера Правительства Москвы Ресина В. И.

Мэр Москвы

Ю.М. Лужков

