

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Региональной
межведомственной комиссии
по ценовой и тарифной политике
при Правительстве Москвы

Ю.В. Росляк

**ПРОТОКОЛ N 9 ЗАСЕДАНИЯ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ ПО ЦЕНОВОЙ
ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ РЕГИОНАЛЬНОЙ
МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ЦЕНОВОЙ И ТАРИФНОЙ
ПОЛИТИКЕ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ (РМВК)**

г. Москва

19 апреля 2000 года

Присутствовали члены рабочей группы:

Одинцов В.К., Страшнов Г.Г., Абдрахманов С.С., Белова Г.С., Бурцев А.Ф., Владимирцева Н.Н.,
Власова Е.Г., Гурина О.А., Маркау Г.И., Мищенко В.А., Пашенцева И.В., Подгорная Л.Н., Фишхеллер
Ю.Ю., Холмецкая О.В., Шевелева Е.А., Гольдич Е.Е.

Приглашенные :

ОАО МЦС "Мосстройцены" - Кочергина Т.Е.

ОАО "Моспромстрой" - Воскобойников В.Г.
Узденов Х.А.

ОАО "Моспроект" - Маркина В.Д.

ООО "Коммерческая фирма "РОСТРА" - Садовая И.В.

ООО "Нани Дизайн Транспроект" - Курасова Н.Н.
Козырьков В.Н.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О нормативах накладных расходов и сметной прибыли, исчисляемых от фонда оплаты труда рабочих, по видам строительно - монтажных, ремонтно - строительных и реставрационно - восстановительных работ, применяемых при определении стоимости и расчетах за выполненные работы при *строительстве* объектов городского заказа.

Решили:

Ввести в действие с 1 апреля 2000 г. нормативы накладных расходов и сметной прибыли, исчисляемые от фонда оплаты труда рабочих, по видам строительно - монтажных, ремонтно - строительных и реставрационно - восстановительных работ для применения при определении стоимости и расчетах за выполненные работы при **строительстве** объектов городского заказа (приложение N 1 к настоящему протоколу).

2. О внесении изменений в приложения к протоколам заседания рабочей группы по ценовой политике в строительстве РМВК от 15.12.99 N 110, от 01.02.2000 N 4, от 24.03.2000 N 7.

Решили:

Внести изменения в приложения к протоколам заседания рабочей группы по ценовой политике в строительстве РМВК от 15.12.99 N 110, от 01.02.2000 N 4, от 24.03.2000 N 7 согласно приложению N 2 к настоящему протоколу.

3. О внесении изменений в Сборник коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно - монтажных работ для Москвы, часть 1 (выпуск 03/2000-84).

Решили:

Внести для применения с 1 марта 2000 г. изменения в Сборник коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно - монтажных работ для Москвы, часть 1 (выпуск 03/2000-84) согласно приложению N 3 к настоящему протоколу.

4. О введении в действие единичной расценки на огнезащиту электрических кабелей составом "ПИРО - СЕЙФ Фламмопласт КС-1" (письмо ОАО "Моспроект" от 30.03.2000 N 55-ЭКС).

Решили:

4.1. Утвердить и ввести в действие единичную расценку на огнезащитное покрытие электрических кабелей составом "ПИРО - СЕЙФ Фламмопласт КС-1" с применением окрасочного агрегата "GRACO" (Германия), обеспечивающее предел огнестойкости 0,75 часа, в уровне цен 1984 года (приложение N 4 к настоящему протоколу).

Проект расценки рассмотрен Мосгосэкспертизой и рекомендован к утверждению письмом от 10.03.2000 N 15/9.

4.2. ОАО "Моспроект" разработать коэффициенты пересчета сметной стоимости работ в текущий уровень цен на огнезащитное покрытие электрических кабелей составом "ПИРО - СЕЙФ Фламмопласт КС-1" для включения в часть I Сборника коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно - монтажных работ для Москвы.

4.3. ОАО МЦЦС "Мосстройцены" переработать указанную расценку в уровень цен 1998 года и включить в дополнение к МТСН 81-98.

5. О введении в действие Порядка определения стоимости проектных работ при разработке проектов организации движения при проведении дорожно - строительных работ на городских улицах и магистралях (письмо ООО "Нани Дизайн Транспроект" от 21.03.2000 N 8).

Решили:

Утвердить и ввести в действие с 1 апреля 2000 года Порядок определения стоимости проектных работ при разработке проектов организации движения при проведении дорожно - строительных работ на городских улицах и магистралях, разработанный на основании распоряжения первого заместителя Премьера Правительства Москвы от 23.10.98 N 971-РЗП "О дополнительных мерах по усилению контроля и обеспечению безопасности дорожного движения при проведении дорожно - строительных работ на городских улицах и магистралях".

6. О пересмотре в связи с инфляционными процессами расценок на разработку технической части паспорта "Колористическое решение, материалы и технология проведения работ", введенных в действие протоколом рабочей группы по ценовой политике в строительстве РМВК от 06.10.99 N 101 (письмо ГУП "Энлаком" от 07.04.2000 N 01-04).

Решили:

6.1. Утвердить и ввести в действие для применения с 1 апреля 2000 года Расценки на разработку технологической части паспорта "Колористическое решение, материалы и технология проведения работ" за 1 паспорт без учета НДС:

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [дома из клееного бруса](#).

- объекты нового строительства	-	2300 руб.
- объекты ремонта и реконструкции	-	3600 руб.
- памятники архитектуры и уникальные объекты	-	4800 руб.

6.2. С введением в действие расценок, утвержденных в пункте 6.1 настоящего протокола, отменяются соответствующие расценки по разделу II приложения N 2 к протоколу заседания рабочей группы по ценовой политике в строительстве РМБК от 06.10.99 N 101.

7. Об определении стоимости и расчетах за выполненные работы по перемещению и установке бывшего железнодорожного Краснолужского моста в качестве пешеходного моста по новому створу площади Киевского вокзала (письмо ОАО "Корпорация "Трансстрой" от 31.03.2000 N МВ-172).

Решили:

Учитывая, что конструкция пролетного строения Краснолужского моста полностью повторяет пролетное строение бывшего Андреевского железнодорожного моста и его перемещение в створ площади Киевского вокзала будет осуществляться по той же технологии, что и перемещение Андреевского моста в район Парка культуры и отдыха им. М. Горького, при определении стоимости и расчетах за выполненные работы по перемещению и установке Краснолужского моста в качестве пешеходного моста по новому створу в районе площади Киевского вокзала следует применять индивидуальные единичные расценки по реставрации бывшего Андреевского железнодорожного моста, утвержденные протоколом заседания рабочей группы по ценовой политике в строительстве РМБК от 11.06.99 N 93.

8. О введении в действие элементных сметных норм на строительные работы - приложение к Сборникам расценок на строительные работы МТСН 81.3-98.

Решили:

Утвердить и ввести в действие Сборники элементных сметных норм на строительные работы - приложение к МТСН 81.3-98:

Сборник 1. Земляные работы.

Сборник 3. Буровзрывные работы.

Сборник 5. Свайные работы, закрепление грунтов.

Сборник 6. Бетонные, железобетонные конструкции монолитные.

Сборник 7. Бетонные и железобетонные конструкции.

Сборник 8. Конструкции из кирпича и блоков.

Сборник 9. Металлические конструкции.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [дома из клееного бруса](#).

Сборник 10. Деревянные конструкции.

Сборник 11. Полы.

Сборник 12. Кровли.

Сборник 13. Защиты строительных конструкций и оборудования от коррозии.

Сборник 14. Конструкции в сельском строительстве.

Сборник 22. Водопровод - наружные сети.

Сборник 23. Канализация - наружные сети.

Сборник 24. Теплоснабжение и газопроводы - наружные сети.

Сборник 36. Земляные конструкции гидротехнических *сооружений*.

Сборник 37. Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических **сооружений**.

Сборник 38. Каменные конструкции гидротехнических сооружений.

Сборник 39. Металлические конструкции гидротехнических сооружений.

Сборник 40. Деревянные конструкции гидротехнических сооружений.

Сборник 41. Гидроизоляционные работы в гидротехнических сооружениях.

Сборник 42. Берегоукрепительные работы.

Сборник 47. Озеленение.

Руководитель рабочей группы

В.К. Одинцов

Приложение N 1

к протоколу заседания

рабочей группы РМВК

от 19 апреля 2000 г. N 9

**НОРМАТИВЫ НАКЛАДНЫХ РАСХОДОВ И СМЕТНОЙ ПРИБЫЛИ ПО ВИДАМ
СТРОИТЕЛЬНО - МОНТАЖНЫХ, РЕМОНТНО - СТРОИТЕЛЬНЫХ И РЕСТАВРАЦИОННО -
ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ СТОИМОСТИ УКАЗАННЫХ РАБОТ
НА ОБЪЕКТАХ ГОРОДСКОГО ЗАКАЗА**

N п/п	Виды строительно - монтажных работ	Норматив в % к нормируемому фонду оплаты труда	
		Накладные расходы 3	Сметная прибыль 4
1	2		
I. Строительные и монтажные работы			
1.	Земляные работы, выполняемые:		
1.1.	Механизированным способом	115	82
1.2.	Вручную	126	84
2.	Эксплуатация строительных машин и механизмов	115	82
3.	Буровзрывные работы	175	126
4.	Свайные работы	178	173
5.	Закрепление грунтов, опускные колодцы	89	124
6.	Бетонные и железобетонные конструкции монолитные	136	149
7.	Бетонные и железобетонные конструкции сборные	190	136
8.	Комплекс работ по монтажу конструкций крупнопанельных жилых домов:		
8.1.	Нулевой цикл, подземная часть	179	145
8.2.	Надземная часть	180	203
9.	Конструкции из кирпича и блоков	136	98
10.	Металлические конструкции	104	115
11.	Деревянные конструкции	144	92
12.	Полы	144	92
13.	Кровли	144	92
14.	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	126	84
15.	Конструкции в сельском строительстве (строительство теплиц)	126	84
16.	Отделочные работы (малярные, штукатурные, стекольные, облицовочные, обойные, лепные)	143	93
17.	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы,	154	100

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [дома из клееного бруса.](#)

	водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		
18.	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	159	128
19.	Теплоизоляционные работы	117	84
20.	Автомобильные дороги	192	115
20.1.	Тротуары, дорожки и площадки	160	91
21.	Железные дороги	144	136
22.	Мосты, трубы и путепроводы	126	146
23.	Городские транспортные тоннели и подземные переходы	117	92
24.	Линии электропередачи	141	87
25.	Сооружение связи	134	76
26.	Прокладка и монтаж сетей связи	134	76
27.	Монтаж радиотелевизионного оборудования	134	76
28.	Берегоукрепительные работы, гидротехнические сооружения	100	124
29.	Промышленные печи, трубы	132	144
30.	Озеленение	191	103
31.	Монтаж оборудования	95	76
31.1.	Монтаж электротехнических установок	134	76
32.	Пусконаладочные работы	90	76
33.	Другие строительные работы	126	84
II. Ремонтно - строительные работы			
34.	Земляные работы, выполняемые ручным способом	109	73
35.	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	102	76
36.	Бетонные и железобетонные сборные конструкции	165	76
37.	Металлические конструкции	102	76
38.	Деревянные конструкции	126	76
39.	Полы	124	76
40.	Кровли	124	86
41.	Отделочные работы: малярные, штукатурные, стекольные, обойные, облицовочные	120	70
42.	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	132	81

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотретьших на сайте [дома из клееного бруса.](#)

43.	Внутренние электромонтажные работы	136	73
44.	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	139	74
45.	Дорожные работы	167	86
46.	Разборка конструкций и систем инженерного оборудования <i>зданий</i> и сооружений	96	60
47.	Другие ремонтно - строительные работы (усиление конструкций, кладка стен из штучных материалов, устройство лесов и др.)	109	76
III. Реставрационно - восстановительные работы по памятникам истории и культуры			
48.	Архитектурно - художественные и декоративно - прикладные работы	132	93
49.	Кровли	124	86
50.	Конструкции из камня и кирпича	109	76
51.	Металлические конструкции и изделия	102	76
52.	Деревянные конструкции и изделия	126	76

Приложение N 2
к протоколу заседания
рабочей группы РМВК
от 19 апреля 2000 г. N 9

ИНДЕКСЫ ПЕРЕСЧЕТА СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОЕК ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

1. Исправить опечатки

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [дома из клееного бруса](#).

Приложение к протоколу РМВК	№ раздела	Напечатано	Следует читать
№ 7 от 24.03.2000	VII. Городские инженерные коммуникации и сооружения	Станция проводного вещания ГП МГРС ОУС-326	Проводное вещание
№ 110 от 15.12.99	III. Внутриквартальные инженерные сети	Электрические кабельные сети 40,67	Электрические кабельные сети: - без ст-ти основных материалов - 40,67 - со стоимостью основных материалов - 13,26
№ 4 от 01.02.2000	III. Внутриквартальные инженерные сети	Электрические кабельные сети 2,01	Электрические кабельные сети: - без ст-ти основных материалов - 2,01 - со стоимостью основных материалов - 2,01

Приложение № 3
к протоколу заседания
рабочей группы РМВК
от 19 апреля 2000 г. № 9

Внести для применения с 1 марта 2000 г. в Сборник коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно - монтажных работ для Москвы, часть 1 (выпуск 03/2000-84) следующие изменения:

N позиции коэффициента по Сборнику	Графа 7 Сборника	
	Напечатано	Следует читать
1	2	3
851	27,12	27,47
852	29,34	31,25
853	24,43	24,6
854	25,5	26,41
856	27,21	27,69
857	25,99	27,27

Приложение N 4
к протоколу заседания
рабочей группы РМВК
от 19 апреля 2000 г. N 9

Раздел 24. Разные работы

Техническую часть дополнить:

1. Общие указания

1.26. Расценкой 24-M101 по нанесению огнезащитного покрытия на электрические кабели учтен полный комплекс работ, включая перестановку подмостей.

Затраты на устройство и разборку лесов при выполнении работ на высоте более 4 м следует учитывать дополнительно на основе проектных данных.

Расценкой 24-M101 предусмотрено нанесение огнезащитного покрытия толщиной слоя, обеспечивающего защиту оболочки кабеля от воспламенения и распространения горения в соответствии с требованиями НПБ 238-97, НПБ 251-98, ГОСТ 12.2.007.14-75, ГОСТ 12176-89 (для кабелей категории А), ГОСТ 16363-76 (1 группа огнезащитной эффективности) на объектах ТЭЦ,

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [дома из клееного бруса](#).

АЭС, в коллекторах и др.

Дополнить раздел расценками:

Номера расценок материальные	Наименование и характеристика строительных работ ресурсы и конструкций	Един. изм. труда	Прямые затраты, ЭСН 1984 г. руб. рабочих,	В том числе, руб.			8
				основная зарплата рабочих	эксплуатация машин	в т.ч. зарплата рабочих, обслуж. машины	
1	2	3	4	5	6	7	
24-М101 24,3	Огнезащитное покрытие 1,20 электрических кабелей составом "ПИРО - СЕЙФ Фламмопласт КС-1" окрасочным агрегатом "GRACO", обеспечивающее предел огнестойкости 0,75 часа	кв. м Кальк. покр.	25,90	0,82	0,78	0,01	

Главный инженер отдела

экономики и смет

Л.Г. Шаляпина

